

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Talsos

2009.gada 26.janvārī

Nr. 2

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.00

SĒDĒ PIEDALĀS:

Domes deputāti :

Andris DEDZIS
Laima GEBAUERE
Māris GRĪNVALDS
Aivars LĀCARUS
Aivars PUMPIŅŠ
Vilnis PŪCĪTIS
Inguna RAITUMA
Aivars ŠĶUBURS
Ināra VEISMANE
Elga VĒRDIŅA

Domes administrācijas darbinieki:

Reinis BORMANIS – komunālās nodaļas vadītājs
Iveta BRUZGULE - juriste
Mārīte INDRIKSONE – kancelejas vadītāja
Vīneta IRBE – bāriņtiesas priekšsēdētāja
Antra JESINEVIČA – dzimtsarakstu nodaļas vadītāja
Inguna KAĻINKA – finanšu nodaļas vadītāja
Inga KRIŠĀNE – izpilddirektora vietniece izglītības un kultūras
jautājumos
Aivars PEKMANS – izpilddirektora vietnieks sporta jautājumos
Guntra TĀLBERGA- juridiskās nodaļas vadītāja
Normunds TROPINŠ – izpilddirektors
Dace UPLEJA – sociālā dienesta vadītāja

Pašvaldības iestāžu darbinieki:

Biruta SKRIBĀNE – Talsu tautas nama direktore
Ilze KĻAVIŅA – Talsu 2.pamatskolas direktore
Māra SPICBERGA
Anita BĒRZIŅA
Georgs LUKJANOVIČS
Līksma MELENBERGA

Citi:

Aldis VILSONS–SIA „Talsu namu pārvalde” valdes priekšsēdētājs

Nepiedalās:

Guntis JANSONS

Sēdes vadītājs - Aivars LĀCARUS - domes priekšsēdētājs
Protokoliste – Mārīte INDRIKSONE – kancelejas vadītāja

A. LĀCARUS – ierosina papildu darba kārtībā vēl divus jautājumus –

22. Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles, Brīvības ielā 29, Talsos telpu nomas maksām
23. Par telpu nomas maksas samazinājumu.

Balso papildu darba kārtību: par – A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A.Lācarus, L. Gebauere, I. Raituma, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

A. LĀCARUS – ierosina darba kārtības 18.jautājumu – Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāli un 22.jautājumu – Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles, Brīvības ielā 29, Talsos telpu nomas maksām izskatīt kā darba kārtības 1.un 2.jautājumu, līdz ar to pārējie darba kārtības jautājumu numerācija pārkātojas uz leju.

Balso par izmaiņām darba kārtībā: par – A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A.Lācarus, L. Gebauere, I. Raituma, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Talsu valsts ģimnāzijas sporta zāli.
2. Par Talsu valsts ģimnāzijas sporta zāles, Brīvības ielā 29, Talsos telpu nomas maksām.
3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Lielgabalū ielā 13.
4. Par izsoles noteikumiem zemes gabalam un ēkām uz tā Talsos, Lielgabalū ielā 11.
5. Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
6. Par telpas Gaismas ielā 1, Talsos, iznomāšanu
7. Par nodokļu parāda bezstrīdu piedziņu Dainai Vītolai.
8. Par nodokļu parāda bezstrīdu piedziņu Raimondam Šnikvaldam.
9. Par nokavēto nodokļa maksājuma piedziņu no Aivara Spades.
10. Par nolikuma „Par darba samaksas kārtību Talsu tautas nama pašvaldības kolektīvu vadītājiem un koncertmeistariem” darbības apturēšanu.
11. Par deputātu, komisiju un bāriņtiesas locekļu darba samaksu 2009. gadā.
12. . Par pašvaldības iestāžu/aģentūru vadītāju mēnešalgu apstiprināšanu.
- 13.Par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.13.3.2. apakšaktivitāti „Vispārējās izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana izglītojamiem ar funkcionāliem traucējumiem.”
14. Par Talsu pilsētas pašvaldības aģentūru „Talsu sporta nams”
15. Par telpu nomas maksas samazināšanu VMD Ziemeļkurzemes virsmežniecībai.
16. Par telpu nomas maksas samazināšanu Talsu sporta namā.
17. Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtība Talsu pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs”.
18. Par Talsu pilsētas ielu apgaismojuma sistēmas pakārtošanu.
19. Par Talsu pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecību, ekspluatāciju un aizsardzību.
20. Par pasūtījumu Talsu tautas namam.
21. Par domes priekšsēdētāja komandējumu.
22. Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu.
23. Par telpu nomas maksas samazinājumu.

Balso par darba kārtību kopumā: par – A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A.Lācarus, L. Gebauere, I. Raituma, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

Pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” un likuma „Par pilsētas domes, rajona padomes, novada domes un pagasta padomes deputāta statusu” prasības, deputāts Vilnis Pūcītis nepiedalās lēmuma „Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāli” pieņemšanā.

1.§.

Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāli

(A. LĀCARUS, A. PUMPIŅŠ, I. RAITUMA, G. TĀLBERGA, I. KAĻINKA, I. VEISMANE, E. VĒRDIŅA, N. TROPIŅŠ, M. GRĪNVALDS, A. LĀCARUS)

A. PUMPIŅŠ – lēmuma projekta 2.punktā- papildināt aiz vārdiem „SIA „Talsu namu pārvalde” ar vārdiem „uz laiku”.

I. RAITUMA – ierakstīt lēmumā, ka līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi.

G. TĀLBERGA – līgumu jau nenoslēgs ātrāk kā 2.februārī, kad būs zināma zemes platība, tāpēc, lai to, kad noslēdz, lai paliek līgumā.

I. KAĻINKA – lūdz izmainīt līguma 3.2.p.summas: Ls 3728,60; PVN – Ls 783,01, kopā Ls 4511,61.

I. RAITUMA – līguma 1.1p. – sporta zāle, ko saprotam ar to, ir taču arī kopīgās telpas, nav skaidrs, kurš par ko atbild. 1.3.1 nesaucas ar 1.4.p. Namu pārvaldei nav tiesības nodrošināt sporta izglītību, nesaprotu kurš nodrošina visas MK prasības, kas attiecas uz sporta izglītību, kurā brīdī ir apsaimniekotāja, Domes un kurā brīdī ir skolas izglītība.

A. LĀCARUS – ceturtdien, 22.janvārī plkst.8.30 bija sanāksme par sporta zāles telpām.

I. RAITUMA – saņēmu e-pastu, kura bija teikts, ja man ir kādi jautājumi, tad lai tos atsūtu, nebiju aicināta uz šo sanāksmi. Man jau tajā dienā jau bija slimības lapa

A. LĀCARUS – tad varēja atnākt kāds no direktora vietniekiem.

A. LĀCARUS – tad šī līguma 1.4.punktu vajag savādāk formulēt.

A.PUMPIŅŠ – iesaka 1.p. šādu formulējumu līguma 1.4.p. – Šī līguma mērķis ir apsaimniekot līguma 1.1.punktā minēto nekustamo īpašumu, lai..... uz tālāk kā tekstā.

I. RAITUMA – jābūt juridiski skaidrām attiecībām. Nav skaidrs uz ko attieksies apsaimniekotāja izstrādātās instrukcijas, noteikumi, jo nevienam sporta skolotājam nav saistoši dokumenti, ko izstrādājis apsaimniekotājs, jo sporta skolotājam ir darba attiecības ar Talsu Valsts ģimnāziju un līdz ar to arī saistoši ģimnāzijas izstrādāti noteikumi.

A. LĀCARUS – avārijas situācijās jāpakļaujas darbiniekam, kurš ir speciālists.

I. VEISMANE – jānodala un jāsakārto atbildības jomas.

E. VĒRDIŅA – Namu pārvalde ir tikai apsaimniekotājs, tas ir izpildītāji, esmu apmierināta kā apsaimnieko sporta halli pie 2.vidusskolas.

N. TROPINŠ – skolas mācību procesa nodrošināšana ir prioritāte.

I. RAITUMA – nepiekrīt līguma 5.7. formulējumam- tur ir ļoti vispārīgi uzrakstīts.

A. LĀCARUS – iesaka līguma 5.7.punktu aiz vārda „prasības” papildināt ar vārdiem „atbilstoši LR normatīvajiem aktiem”.

I. RAITUMA – 1.2.p. sporta zāle ir ēkas daļa, zem ēkas taču zāli nepļauj, bet tāmē ir arī pļaušana.

A.PUMPIŅŠ – iesaka 1.2.p. aiz vārdiem „minētā ēka” papildināt ar „vārdiem ” kas nepieciešams šīs ēkas funkcionālai uzturēšanai”.

I. RAITUMA – kādā statusā ir skola?

A. LĀCARUS – skola ir pašvaldības iestāde.

M. GRĪNVALDS – jāvienojas ar Talsu valsts ģimnāzijas direktori, kas kā, kāpēc, kopā sanākot B.Tropiņam, A.Vilsonam, A. Pekmanam un I. Raitumai.

I. RAITUMA – balsojumā par lēmuma projektu atturēšos, esmu par to, lai NP apsaimnieko, bet līgumā ir juridiskas neprecizitātes.

A. LĀCARUS – balsojam par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot,

par – A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A.Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas I. Raituma, nepiedalās V. Pūcītis.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmumu nr.6 „Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāli” (lēmums nr.6 pielikumā).

2.§.

Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles, Brīvības ielā 29, Talsos telpu nomas maksām

(A. LĀCARUS, I. RAITUMA, G. TĀLBERGA, A. LĀCARUS)

I. RAITUMA – lūdz no noteikumiem izņemt 6.p.par sporta zāles dušas publisku izmantošanu un 1.p.vajag papildināt aiz vārdiem „ izglītības programmu” ar vārdiem ”un interešu izglītības” tālāk kā tekstā.

G.TĀLBERGA – lūgums svītrot no noteikumiem arī 5.un 7.punktu, jo tie ir maksas pakalpojumi nevis telpu nomas maksa.

A. LĀCARUS – svītrojām no noteikumiem 5.,6.7.punktu un 1.punktā papildinām ar vārdiem ” interešu izglītība”.

Uz nākamo finanšu komiteju sagatavot lēmuma projektu par maksas pakalpojumiem Valsts ģimnāzijas sporta zālē.

Balso par labojumiem: par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A.Lācarus, L. Gebauere, I. Raituma , A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

Atklāti balsojot,

Par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A.Lācarus, L. Gebauere, I. Raituma, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.7 „Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles, Brīvības ielā 29, Talsos telpu nomas maksām” (lēmums nr.7 protokola pielikumā).

Plkst.16.05 no domes sēdes aiziet deputāte Inguna Raituma.

3.§.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Talsos, Lielgabalu ielā 13

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.8 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Talsos, Lielgabalu ielā 13” (lēmums nr.8 protokola pielikumā).

4.§.

Par izsoles noteikumiem zemes gabalam un ēkām uz tā Talsos, Lielgabalu ielā 11

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.9 „Par izsoles noteikumiem zemes gabalam un ēkām uz tā Talsos, Lielgabalu ielā 13” (lēmums nr.9 protokola pielikumā).

5.§.

Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.10 „Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu” (lēmums nr. 10 protokola pielikumā).

6.§.

Par telpas Gaismas ielā 1, Talsos, iznomāšanu

(A. LĀCARUS, G. TĀLBERGA, A. LĀCARUS)

G. TĀLBERGA – līgumu vajadzētu precizēt

A. LĀCARUS – piekrītam, ka skola iznomā telpas stomatologam, bet ir jāprecizē līgums.

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.11 „Par telpas Gaismas ielā 1, Talsos, iznomāšanu” (lēmums nr. 11 protokola pielikumā).

7.§.

Par nodokļa parāda bezstrīdu piedziņu Dainai Vītoli

(A. LĀCARUS, i. BRUZGULE, A. LĀCARUS)

I. BRUZGULE – Daina Vītoli ir šodien samaksājusi Ls 150,00 un ir uzrakstījusi iesniegumu, ka pārējo summu samaksās divos termiņos. Tāpēc lūgums šo lēmumu nepieņemt un domes priekšsēdētājam slēgt vienošanos ar D.Vītoli par nodokļa parāda atmaksu.

A. LĀCARUS – kas par to, lai nepieņemtu lēmumu „Par nodokļa parāda bezstrīdu piedziņu Dainai Vītoli”

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Nepieņemt lēmumu “ Par nodokļa parāda bezstrīdu piedziņu Daina Vītoli” .

8.§.

Par nodokļa parāda bezstrīdu piedziņu Raimondam Šnikvaldam

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.12 “ Par nodokļa parāda bezstrīdu piedziņu Raimondam Šnikvaldam” (lēmums nr.12 pielikumā) .

9.§.

Par nodokļa parāda bezstrīdu piedziņu no Aivara Spades

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.13 "Par nodokļa parāda bezstrīdu piedziņu no Aivara Spades"
(lēmums nr.13 pielikumā).

10.§.

Par nolikuma „Par darba samaksas kārtību Talsu tautas nama pašdarbības kolektīvu vadītājiem un koncertmeistariem” darbības apturēšanu

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.14 "Par nolikuma „Par darba samaksas kārtību Talsu tautas nama pašdarbības kolektīvu vadītājiem un koncertmeistariem” (lēmums nr.14 pielikumā).

11.§.

Par deputātu un komisiju, un bāriņtiesas locekļu darba samaksu 2009.gadā

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.15 "Par deputātu un komisiju, un bāriņtiesas locekļu darba samaksu 2009.gadā" (lēmums nr.15 pielikumā).

12.§.

Par pašvaldības iestāžu/aģentūru vadītāju mēnešalgu apstiprināšanu

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.16 "Par pašvaldības iestāžu/aģentūru vadītāju mēnešalgu apstiprināšanu" (lēmums nr.16 pielikumā).

13.§.

Par darbības programmas „infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.1.3.3.2. apakšaktivitāti „Vispārējās izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana izglītojamiem ar funkcionāliem traucējumiem”

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.17 „ Par darbības programmas „infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.1.3.3.2. apakšaktivitāti „Vispārējās izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana izglītojamiem ar funkcionāliem traucējumiem”” (lēmums nr.17 pielikumā) .

14.§.

Par Talsu pilsētas pašvaldības aģentūru „Talsu sporta nams”

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.18 “ Par Talsu pilsētas pašvaldības aģentūru „ Talsu sporta nams”” (lēmums nr.18 pielikumā) .

15.§.

Par telpu nomas maksas samazināšanu VMD Ziemeļkurzemes virsmežniecībai

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.19 “ Par telpu nomas maksas samazināšanu VMD Ziemeļkurzemes virsmežniecībai” (lēmums nr.19 pielikumā) .

16.§.

Par telpu nomas maksas samazināšanu Talsu sporta namā

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.20 “ Par telpu nomas maksas samazināšanu Talsu sporta namā” (lēmums nr.20 pielikumā) .

17.§.

Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtība Talsu pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs”

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.21 “ Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtība Talsu pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs”” (lēmums nr. 21 pielikumā) .

18.§.

Par ielu apgaismojuma sistēmas pārkārtošanu

(A. LĀCARUS, A.PUMPIŅŠ, A. LĀCARUS)

A.PUMPIŅŠ – iesaka svītrot lēmuma projekta 4.punktu.

A. LĀCARUS – balsojam par 4.punkta svītrotu no lēmuma projekta.

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

Balso par lēmuma projektu ar labojumu.

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.22 “ Par ielu apgaismojuma sistēmas pārkārtošanu” (lēmums nr. 22 pielikumā) .

19.§.

Par Talsu pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecību, ekspluatāciju un aizsardzību

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemts lēmums nr.23 “ Par Talsu pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīkla un būvju būvniecību, ekspluatāciju un aizsardzību” (lēmums nr. 23 pielikumā) .

20.§.

Par pasūtījumu Talsu tautas namam

(A. LĀCARUS, L. GEBAUERE, A.PUMPIŅŠ, A. LĀCARUS)

L. GEBAUERE – iesaka balli uz Līgo svētkiem netaisīt, tad ietaupītos Ls 900,00.

A.PUMPIŅŠ – iesaka atstāt Ls 900,00 ballei uz Līgo svētkiem.

A. LĀCARUS – balsojam par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret – L. Gebauere, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.24 “ Par pasūtījumu Talsu tautas namam” (lēmums nr. 24 pielikumā) .

Pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” un likuma „Par pilsētas domes, rajona padomes, novada domes un pagasta padomes deputāta statusu” prasības, domes priekšsēdētājs nepiedalās lēmuma „Par domes priekšsēdētāja komandējumu” pieņemšanā

21.§.

Par domes priekšsēdētāja komandējumu

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav, nepiedalās – A. Lācarus

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.25 “ Par domes priekšsēdētāja komandējumu” (lēmums nr. 25 pielikumā) .

22.§.

Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.26 “ Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu” (lēmums nr. 26 pielikumā) .

23.§.

Par telpu nomas maksas samazinājumu

Atklāti balsojot,

par - A.Pumpiņš, A. Dedzis, V. Pūcītis, A. Lācarus, L. Gebauere, A. Šķuburs, I. Veismane, E. Vērdiņa, M. Grīnvalds, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu nr.27 “ Par telpu nomas maksas samazinājumu” (lēmums nr. 27 pielikumā).

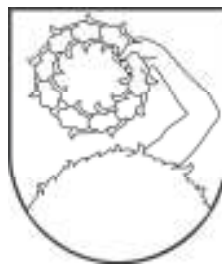
Domes sēde slēgta plkst.17.00

Sēdes vadītājs

A. LĀCARUS

Protokoliste

M. INDRIKSONE



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr.2)
Talsos

26. 01.2009.

Nr.6

Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāli

Talsu pilsētas dome 14.01.2009. ir pieņēmusi ekspluatācijā Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāli.

Lai nodrošinātu vienveidīgu Talsu pilsētas pašvaldībai piederošo sporta zāļu apsaimniekošanu un uzturēšanu, kā arī pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu,

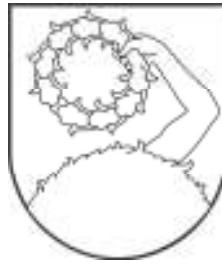
Talsu pilsētas dome nolemj:

1. Ar 2009. gada 1. februāri nodot Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāli apsaimniekošanā SIA "Talsu namu pārvalde".
2. Noslēgt apsaimniekošanas līgumu ar SIA "Talsu namu pārvalde" uz laiku līdz 31.12.2011.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

G.Tālberga 63232119



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ. nr.LV 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tel. – 63232110; fakss- 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr. 2.)
Talsos

26.01.2009.

Nr. 7

*Par Talsu Valsts Ģimnāzijas sporta zāles, Brīvības ielā 29,
Talsos telpu nomas maksām*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punktu un 21.panta 1.daļas 14.punktu,

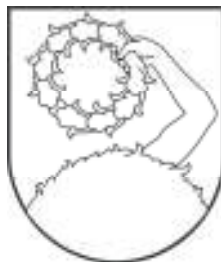
Talsu pilsētas Dome N O L E M J :

1. Apstiprināt noteikumus Nr. 1 „Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles Brīvības ielā 29, Talsos telpu nomas maksām” (noteikumi pielikumā uz vienas lapa).
2. Noteikumi Nr. 1 stājas spēkā ar 2009.gada 01.februāri.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

A.Pekmans 26449513



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāja reģ. Nr. LV 90000056291
Kareivju ielā 7, Talsos, LV 3201, 3232110, fakss 3232130, e-pasts: dome@talsi.lv

2009.gada 26.janvārī

NOTEIKUMI Nr. 1
(protokols nr.2, § 2, lēm.nr.7)

**Par Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles
Brīvības ielā 29, Talsos telpas nomas maksām**

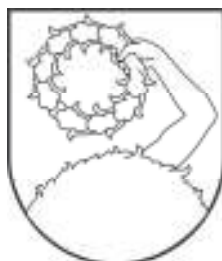
Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām”
21. panta 1.daļas 14. punktu

1. Talsu Valsts ģimnāzija un Talsu 2.pamatskola sporta nodarbību izglītības programmu un interešu izglītības realizācijai sporta zāli lieto bez maksas.
2. Sporta zāles telpu noma iestādēm stundā latos (ieskaitot PVN):
 - 2.1. Lielā zāle 22.00
 - 2.2. Mazā zāle 14.00
 - 2.3. Trenažieru zāle 8.00
3. Sporta zāles telpu noma individuālajiem apmeklētājiem stundā latos vienai personai (ieskaitot PVN)
 - 3.1. Trenažieru zāle 1.50
 - 3.1.1. Mēneša abonements 20.00
 - 3.2. Galda spēles 1.00
4. Sporta zāļu apmaksas koeficienti
 - 4.1. Talsu rajona iestādes un organizācijas 1
 - 4.2. Talsu rajona BJSS un BJC 0,5
 - 4.3. Talsu pilsētas pašvaldības vispārējās izglītības iestādes 0,4
 - 4.4. Rajona un LR sacensībās ar Talsu kom. piedalīšanos 1
 - 4.5. Starptautiskās sacensībās 3
 - 4.6. Komerccpasākumi 5

bet ne vairāk kā Ls 400.- par pasākumu (ne ilgāk kā 16 h)

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāja reģ. Nr. LV 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV3201, tālr.3232111,3232110,fakss 3232130, e-pasts: dome@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTKOLS Nr. 2)

Talsos

26.01.2009.

Nr. 8

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
Talsos, Lielgabalū ielā 13

Talsu pilsētas domē 2008.gada 29.augustā saņemts nekustamā īpašuma Talsos, Lielgabalū ielā 13 īpašnieces Annas Leitmanes pilnvarotās personas Agra Vēža – Veisa (ģenerālpilnvara Nr.6905) iesniegums (Reģ. Nr.601/17.5/12-24.), kurā tika lūgta atļauja sadalīt divos zemes gabalos nekustamo īpašumu Talsos, Lielgabalū ielā 13 (kadastra Nr. 8801 001 0216).

Saskaņā ar LR MK Noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. un 11. pantu un Talsu pilsētas būvvaldes 2008.gada 17.septembra sēdes Nr.15 lēmumu 15.1., Talsu pilsētas dome 2008.gada 13.oktobrī, ar sēdes lēmumu Nr. 259, nolēma uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi.

Saskaņā ar LR MK Noteikumu nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12. pantu, MK 20.06.2006. Noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atbilstoši Talsu pilsētas teritorijas plānojumam (saistošie noteikumi Nr.2, 13.02.2003., grozījumi 26.11.2007.),

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes gabalam Talsos, Lielgabalū ielā 13 (kadastra Nr. 8801 001 0216) , kas paredz zemesgabala sadalīšanu.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi sadalītajiem zemesgabaliem – NĪLM kods - 0601 „Individuālo dzīvojamo māju apbūve”.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese Lielajā ielā 4,Liepājā , LV 3401).

Domes priekšsēdētājs

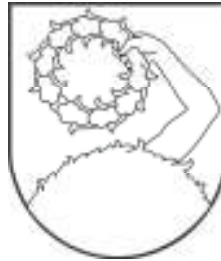
A.Lācarus

Felša

632 37687

Lēmumu nosūtīt:

1. Agrim Vēzim-Veisam Ziemeļu ielā 28, Talsi, LV 3201 ;
2. Būvvaldei
3. Zemes nodaļai



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291
Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S

(PROTOKOLS Nr. 2.)

Talsos

26.01.2009.

Nr.9

Par izsoles noteikumiem

zemes gabalam un ēkām uz tā Talsos, Lielgabalu ielā 11

12.01.2009. Talsu pilsētas dome ar savu lēmumu Nr. 1 (protokols Nr. 1) nodeva atsavināšanai Talsu pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo mantu – zemes gabalu (kad. Nr. 8801 001 0214) ar kopējo platību 2034 m² un uz tā esošo vienstāva mūra ēku (administratīvā ēka) (kad.apz. 8801 001 0214 001), vienstāva koka ēku (noliktava) (kad.apz. 8801 001 0214 002) un divus pagrabus (kad.apz. 8801 001 0214 003 un 8801 001 0214 004), Talsos, Lielgabalu ielā 11.

12.01.2009. Talsu pilsētas dome ar savu lēmumu Nr. 1 (protokols Nr. 1) uzdeva juridiskās nodaļas juristei I.Bruzgulei organizēt pašvaldības nekustamās mantas Talsos, Lielgabalu ielā 11 atsavināšanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas likuma 10. panta 1.daļu,

Talsu pilsētas Dome N O L Ē M J :

- 1) apstiprināt izsoles noteikumus zemes gabalam un ēkām uz tā Talsos, Lielgabalu ielā 11 (kad. Nr.8801 001 0214) – autors Talsu pilsētas domes juridiskās nodaļas juriste I.Bruzgule;
- 2) Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 6, Liepājā, LV – 3401).

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

I.Bruzgule
63237675

Lēmumu nosūtīt:
Juridiskajai nodaļai

**Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala un uz tā esošo ēku
Talsos, Lielgabalu ielā 11 atsavināšanai.**

*Izdoti saskaņā ar „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma”
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Zemes gabals ar kopējo platību 2034 m² un uz tā esošā vienstāva mūra ēka (administratīvā ēka), vienstāva koka ēka (noliktava) un divi pagrabi, turpmāk tekstā – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts (kadastra numurs 8801 001 0214) saskaņā ar Talsu Zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 26.05.2000. lēmumu ir reģistrēts uz pašvaldības vārda. Pašvaldības īpašuma tiesības apliecinoši dokumenti (zemesgrāmatu akts vai izraksts no Zemesgrāmatas) šo noteikumu pielikumā.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas Talsos, pilsētas R daļā, aptuveni 1 km no pilsētas centra. Apkārtējo apbūvi veido daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un savrupmājas. Blakus atrodas bijušās dārzniecības apbūve. Infrastruktūru nodrošinājums ir labs (autoosta, tirdzniecības centri, veikali un citi sadzīves pakalpojumus sniedošie uzņēmumi).

Administratīvā ēka (kad.apz. 8801 001 0214 001), kopējā platība 87.5 m², ēkai ir viens virszemes stāvs, ekspluatācija uzsākta 1985.gadā, pašlaik atsevišķas ēkas telpas tiek izmantotas kā noliktavas.

Noliktava (kad.apz. 8801 001 0214 002), kopējā platība 111.1 m², konstruktīvo elementu tehniskais stāvoklis kopumā apmierinošs.

Pagrabs (kad.apz. 8801 001 0214 003), kopējā platība 15.5 m², konstruktīvo elementu tehniskais stāvoklis kopumā apmierinošs.

Pagrabs (kad.apz. 8801 001 0214 004), kopējā platība 52.3 m², konstruktīvo elementu tehniskais stāvoklis kopumā apmierinošs.

1.4. Apgrūtinājumi.

- 1) ceļa servitūts 4,5 m/107.12 piebraucamam ceļam par labu nekust. īp. Ziemeļu ielā 2a un Ziemeļu ielā 4;
- 2) 20 kv elektrisko tīklu gaisvada līnijas 10 m aizsargjosla/13.57 m;
- 3) 0,4 kv elektrisko tīklu gaisvadu līnijas 5 m aizsargjosla/3,86m.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.

Pārdots tiek apbūvēts zemes gabals, kas atrodas Talsos, Lielgabalu ielā 11, ar kopējo platību 2034 m² un uz tā esošā vienstāva ēka (administratīvā ēka), vienstāva koka ēka (noliktava) un divi pagrabi.

2.2. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **Ls 15000,00** (piecpadsmit tūkstoši lati un 00 santīmi).

2.3. Objekta atsavināšanas metode.

Pārdošana izsolē.

2.4. Objekta atsavināšanas paņēmieni.

Mutiska izsole ar augšupejošu soli.

- 2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs.
Talsu pilsētas domes juriste Iveta Bruzgule (turpmāk tekstā – Jurists).
- 2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība.
- 2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz sešas nedēļas pirms izsoles laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un vietējā (rajona, pilsētas) laikrakstā tiek publicēts sludinājums par izsoli.
- 2.6.2. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, kuram nav pirmpirkuma tiesības Valsts un pašvaldības mantu atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas izpratnē, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

- 3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi.
- 3.1.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikas nekustamo īpašumu.
- 3.1.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:
- 3.1.2.1. Juridiskajām personām:
- 1) Domei adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - 2) juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - 3) apliecināta reģistrācijas apliecības kopija;
 - 4) apliecināta statūtu kopija;
 - 5) Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vai attiecīgā valsts reģistra izziņa par attiecīgo juridisko personu, kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms tās iesniegšanas;
 - 6) drošības naudas samaksas apliecinājošs dokuments;
 - 7) konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
 - 8) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
- 3.1.2.2. Fiziskajām personām:
- 1) Domei adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - 2) pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruņa numurs;
 - 3) drošības naudas samaksas apliecinājošs dokuments;
 - 4) konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
 - 5) notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).
- 3.1.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- 1) nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - 2) sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.
- 3.1.4. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu pilsētas domes (turpmāk tekstā – Domes) A/S „SEB bankas” kontā : LV49UNLA0028700130033.

Drošības nauda 10% apmērā, kas sastāda **Ls 1500,00** (viens tūkstotis pieci simti lati un 00 santīmi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „zemes gabala un uz tā esošo ēku Lielgabala ielā 11, Talsos, izsoles drošības nauda”.

3.1.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Šo informāciju izsoles dalībniekiem sniedz Izsoles rīkotājs vai tā nozīmēts pārstāvis.

3.2. Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

- 1) dalībnieka kārtas numurs;
- 2) fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
- 4) izsoles vieta un laiks;
- 5) izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;
- 6) atzīme par drošības naudas iemaksu;
- 7) izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.

3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:

- 1) izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
- 2) dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
- 3) izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 4) juridiskās vai fiziskās personas adrese;
- 5) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
- 6) atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
- 7) fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.

3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.

3.5. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.

3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

4. Izsoles norise.

4.1. Izsole notiks domes sēžu zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2009.gada 21.martā plkst. 10⁰⁰

4.2. Izsole vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.

4.3. Izsoles dalībnieks pie izejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam izsoles dalībnieka kārtas numuram.

4.4. Uzsākot izsole, izsoles vadītājs pārlicinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsole nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 30 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.

4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsole, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies.

4.6. Izsoles vadītājs atklāj izsole, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

- 4.7. Pārsolīšanas summa jeb **solis** – **Ls 150,00** (viens simts piecdesmit lati un 00 santīmi). Izsoles vadītājam nav tiesības koriģēt cenas paaugstinājumu.
- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāta drošības nauda.
- 4.12. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek izziņota atkārtota izsole.

5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.

- 5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 5.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti tuvākajā Domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

6. Nenotikušās izsoles.

- 6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 6.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.
- 6.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, vai rīkot izsoli ar lejupejošu soli.
- 6.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu vai citu Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants).

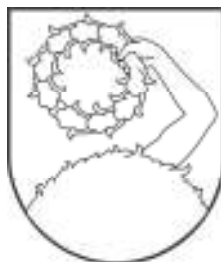
7. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 7.1. Izsoles dalībnieks, kas atzīts par Objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto Objektu.
- 7.2. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic LVL (latos).
- 7.3. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, divu nedēļu laikā pēc šo noteikumu 7.1.punktā minētās izziņas saņemšanas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 7.4. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Domes A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033 ar atzīmi „Zemes gabala un uz tā esošo ēku, kas atrodas Lielgabalā ielā 11, Talsos, izsole”.

- 7.5. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.
- 7.6. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.3.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 7.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Vienlaicīgi ar paziņojuma iesniegšanu par Objekta pirkšanu jāveic pilns norēķins par Objektu.
- 7.8. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana.
Nav paredzēti.

Talsu pilsētas domes priekšsēdētājs

A.Lācarus



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ. Nr. LV 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr. 2)
Talsos

26.01.2009.

Nr. 10

Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78. pantu un MK 04.06.1994. noteikumiem Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības”,

DOME NOLEMJ:

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz Maigonim Simsonam (personas kods) piederošo nekustamo īpašumu Talsos, **Plavu ielā 17.** Īpašums sastāv no zemesgabala 0,1507ha platībā (kadastra Nr.8801 004 0354) un dzīvojamās mājas (kadastra Nr. 8801 004 0042 001). Pārdošanas cena Ls 29000,00 (divdesmit deviņi tūkstoši lati). Nekustamā īpašuma pircējs Saulcerīte Stinkeviča.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese Lielajā ielā 4,Liepājā , LV 3401).

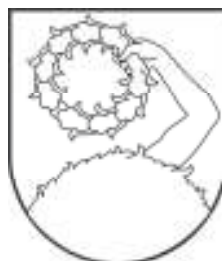
Domes priekšsēdētājs

A. Lācarus

Smilga 63232114

Lēmumu nosūtīt:

- 1.Maigonim Simsonam
Plavu ielā 15,Talsos,LV-3201
2. Finanšu inspektoram
3. Juridiskajai nodaļai



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. LV90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 3232110, fakss – 3232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr. 15)
Talsos

26.01.2009.

Nr.11

Par telpas Gaismas ielā 1, Talsos, iznomāšanu

Talsu pilsētas dome 12.12.2008. saņēma Talsu pamatskolas vēstuli ar lūgumu izskatīt telpu nomas līgumu ar stomatoloģi Ievu Blauu. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14. punktu,

Talsu pilsētas dome N O L E M J:

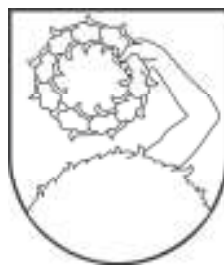
Atļaut Talsu pamatskolai iznomāt 1 telpu ar platību 24,6m² Ievai Blauai stomatologa darbībai, nosakot īres maksu Ls 25,00 mēnesī un maksu par apkuri Ls 10,00 mēnesī (apkures sezonā) uz laiku līdz 31.12.2014.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

R.Bormanis

Jānosūta V.Černovskai



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr.2.)
Talsos

26.01.2009.

Nr. 12

*Par nodokļa parāda bezstrīda
piedziņu Raimondam Šnikvaldam*

Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9. panta pirmo daļu Raimonds Šnikvalds ir atbildīgs par nekustamā īpašuma nodokļa pilnīgu un savlaicīgu nomaksu.

Ņemot vērā to, ka Raimonds Šnikvalds, personas kods.....savlaicīgi veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par zemi un ēku *Talsos, Jaunajā ielā 29* ir uzsākts nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas process par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā. Uz 15.01.2009. kopējais nekustamā īpašuma nodokļa parāds ir Ls 319.17 (trīs simti deviņpadsmit lati un 17 santīmi).

Talsu pilsētas dome 04.12.2008. Nr. 4140/17.6/12-25 brīdināja R.Šnikvaldu, ka viena mēneša laikā no brīdinājuma saņemšanas dienas viņam jāsamaksā nekustamā īpašuma nodokļa parāds. Nesamaksāšanas gadījumā R.Šnikvalds tika brīdināts, ka pamatojoties uz LR Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu un 65. panta pirmo daļu, LR likuma "Par nodokļiem un nodevām" 18. panta pirmās daļas 11. punktu un 26. panta pirmo daļu un LR likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 7. panta pirmo daļu un 9. panta pirmo un otro daļu, Talsu pilsētas dome pieņems lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda bezstrīda piedziņu, vēršot piedziņu uz R.Šnikvalda līdzekļiem kredītiestādēs, izņemot skaidro naudu vai vēršot piedziņu uz pārējo īpašumu un saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26. panta 1. daļas 2. punktu ierakstīs prasības nodrošinājuma atzīmi (aizlieguma vai ķīlas atzīmes) zemesgrāmatā, kas viņam liegs turpmāk jebkuru darbību (ieskaitot būvniecību) ar nekustamo īpašumu *Talsos, Jaunajā ielā 29*. Izskatot juridiskās nodaļas iesniegtos materiālus, finanšu komiteja konstatēja, ka Raimonds Šnikvalds nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli par zemi un ēku viņam piederošajā

īpašumā Talsos, Jaunajā ielā 29. A.Šnikvalds nav arī vērsies Talsu pilsētas domē ar paskaidrojumiem par radušos situāciju.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta septītajai daļai lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir izpildu dokuments, un to izpilda nodokļu administrācijas amatpersonas atbilstoši amata pienākumiem vai zvērināti tiesu izpildītāji.

Tā kā uz šo nodokļa maksātāju neattiecas neviens apstāklis, kas nepieļautu bezstrīdu piedziņu, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 4. punktu, 41. panta pirmās daļas 3. punktu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.,18.,18.¹, 26. un 26.¹ pantu un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. pantu,

Talsu pilsētas DOME N O L E M J:

1. Piedzīt no **Raimonda Šnikvalda** nekustamā īpašuma nodokļa parādu:

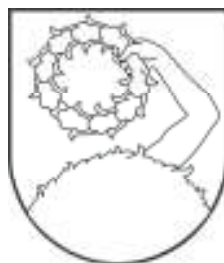
Personīgā konta nr.	Pamat-parāds	Nokav. nauda	Kopā	Saņēmēja iestāde	Konts	Kods
2835	37.83	5.94	43.77	Talsu Dome	LV49UNLA00287 00130033	UNLALV2X
3304	0.18	0.02	0.20			
5165	252.13	23.07	275.20			
Kopā	290.14	30.62	320.76			

2. Parādu piedzīt norakstot līdzekļus no R.Šnikvalda kontiem kredītiestādēs, veicot ieturējumus no darba algas vai pensijas .
3. Vēršot piedziņu uz nodokļu maksātāja mantu (kustamo un nekustamo īpašumu, arī uz mantu, kas atrodas pie trešajām personām) .
4. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.panta otro daļu 30 dienu laikā pēc šī lēmuma saņemšanas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese - Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

I.Bleikša 63237675



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr. 2.)
Talsos

26.01.2009.

Nr.13

*Par nokavēto nodokļa maksājumu
piedziņu no Aivara Spades*

Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9. panta pirmo daļu Aivars Spade ir atbildīgs par nekustamā īpašuma nodokļa pilnīgu un savlaicīgu nomaksu.

Nemot vērā to, ka Aivars Spade, personas kods....., nav savlaicīgi veicis nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par ēku *Talsos, Gravas ielā 1* ir uzsākts nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas process par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā. Uz 13.01.2009. kopējais nekustamā īpašuma nodokļa parāds ir Ls 192.40 (viens simts deviņdesmit divi lati un 40 santīmi).

Talsu pilsētas dome 04.12.2008. ierakstītā vēstulē Nr. 4137/17.6/12-25 brīdināja A.Spadi, ka viena mēneša laikā no brīdinājuma saņemšanas dienas viņam jāsamaksā nekustamā īpašuma nodokļa parāds. Nesamaksāšanas gadījumā A.Spade tika brīdināts, ka pamatojoties uz LR Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu un 65. panta pirmo daļu, LR likuma "Par nodokļiem un nodevām" 18. panta pirmās daļas 11. punktu un 26. panta pirmo daļu un LR likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 7. panta pirmo daļu un 9. panta pirmo un otro daļu, Talsu pilsētas dome pieņems lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda bezstrīda piedziņu, vēršot piedziņu uz A.Spades līdzekļiem kredītiestādēs, izņemot skaidro naudu vai vēršot piedziņu uz pārējo īpašumu un saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.¹panta 1.daļas 2. punktu ierakstīs prasības nodrošinājuma atzīmi (aizlieguma vai ķīlas atzīmes) zemesgrāmatā, kas viņam liegs turpmāk jebkuru darbību (ieskaitot būvniecību) ar nekustamo īpašumu. Izskatot juridiskās nodaļas iesniegtos materiālus, finanšu komiteja konstatēja, ka Aivars Spade nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli par ēku viņam piederošajā īpašumā Talsos, Gravas ielā 1. A.Spade nav arī vēršies Talsu pilsētas domē ar paskaidrojumiem par radušos situāciju.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta septītajai daļai lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir izpildu dokuments, un to izpilda nodokļu administrācijas amatpersonas atbilstoši amata pienākumiem vai zvērināti tiesu izpildītāji.

Tā kā uz šo nodokļa maksātāju neattiecas neviens apstāklis, kas nepieļautu bezstrīdu piedziņu, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 4. punktu, 41. panta pirmās daļas 3. punktu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.,18.,18.¹, 26. un 26.¹ pantu un likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. pantu,

Talsu pilsētas DOME N O L E M J:

4. Piedzīt no *Aivara Spades* nekustamā īpašuma nodokļa parādu:

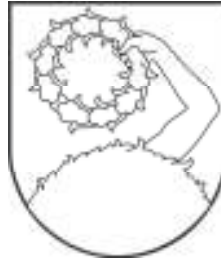
Personīgā konta nr.	Pamat-parāds	Nokav. nauda	Kopā	Saņēmēja iestāde	Konts	Kods
5953	172.13	20.27	192.40	Talsu Dome	LV49UNLA00287 00130033	UNLALV2X
Kopā	172.13	21.40	193.53			

5. Parādu piedzīt norakstot līdzekļus no A.Spades kontiem kredītiestādēs, veicot ieturējumus no darba algas vai pensijas .
6. Vēršot piedziņu uz nodokļu maksātāja mantu (kustamo un nekustamo īpašumu, arī uz mantu, kas atrodas pie trešajām personām) .
4. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.panta otro daļu 30 dienu laikā pēc šī lēmuma saņemšanas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese - Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

I.Bleikša 63237675



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr. 2)
Talsos

26.01.2009.

Nr.14

Par nolikuma „Par darba samaksas kārtību
Talsu tautas nama pašdarbības kolektīvu
vadītājiem un koncertmeistariem” darbības
apturēšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas
6.punktu,

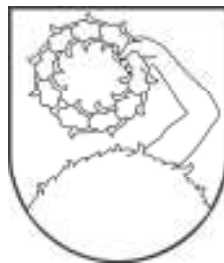
Talsu pilsētas DOME N O L Ē M J:

Ar 01.01.2009.apturēt nolikuma „Par darba samaksas kārtību Talsu tautas
nama pašdarbības kolektīvu vadītājiem un koncertmeistariem” (12.12.2005.;
protokols Nr.22, §3) un lēmuma nr.352(30.12.2008.,protokols nr.29, §4) „Par
grozījumiem Talsu pilsētas domes 12.12.2005. lēmumā „Par nolikuma „Par darba
samaksas kārtību Talsu tautas nama pašdarbības kolektīvu vadītājiem un
koncertmeistariem” apstiprināšanu” (protokols nr.22, § 3) darbību.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

I.Kaļinka
3232120



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr.2)
Talsos

26.01.2009.

Nr.15

**Par deputātu un komisiju,
un bāriņtiesas locekļu darba
samaksu 2009. gadā**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 12. punktu,

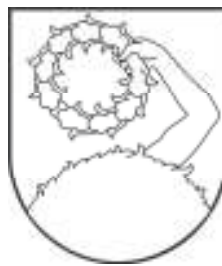
DOME N O L E M J:

1. Ar 01.01.2009. noteikt domes deputātu darba samaksas stundas likmi Ls 7,71 apmērā .
2. Atlīdzība deputātiem tiek aprēķināta par
 - 2.1. nostrādātām stundām domes , komiteju un komisiju sēdēs,
 - 2.2. deputāta pienākumu pildīšanu ārpus domes un komiteju sēdēm par 10 stundām mēnesī (izņemot komiteju priekšsēdētājus),
 - 2.3.komiteju priekšsēdētājiem - par deputāta pienākumu pildīšanu ārpus domes un komiteju sēdēm par 15 stundām mēnesī.
3. Ar 01.01.2009. noteikt komisiju un bāriņtiesas locekļiem darba samaksas stundas likmi Ls 5,78 apmērā .
4. Atlīdzība komisiju un bāriņtiesas locekļiem tiek aprēķināta par
 - 4.1. nostrādātām stundām komisiju sēdēs;
 - 4.2.administratīvās komisijas priekšsēdētājs par pienākumu veikšanu ārpus sēžu laika par 10 stundām mēnesī.
5. Atzīt par spēku zaudējušu 08.12.2008. domes lēmuma Nr. 318, protokols Nr.27, „ Par dažu nolikumu darbības apturēšanu” 6. punktu.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

I.Kaļinka
3232120



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr.2)
Talsos

26.01.2009.

Nr.16

**Par pašvaldības iestāžu/aģentūru vadītāju
mēnešalgu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt Talsu pilsētas pašvaldības iestāžu/aģentūru vadītāju mēnešalgas sekojošā apmērā:

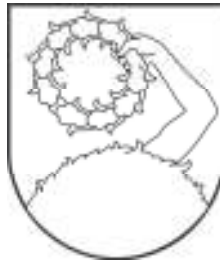
- 1.1. Talsu bērnu bibliotēkas vadītājam – Ls 630,-
- 1.2. Talsu galvenās bibliotēkas vadītājam – Ls 760,-
- 1.3. Talsu pašvaldības aģentūras „Auseklis” direktorei – Ls 490,-
- 1.4. Talsu tautas nama direktorei – Ls 630,-
- 1.5. Talsu pašvaldības aģentūras „Talsu sporta nams” direktoram – Ls 770,-
- 1.6. Talsu mūzikas skolas direktoram – Ls 645,-
- 1.7. Talsu mākslas skolas direktoram – Ls 520,-
- 1.8. Talsu PII „Sprīdītis” vadītājam – Ls 576,-
- 1.9. Talsu PII „Saulīte” vadītājam – Ls 626,-
- 1.10. Talsu PII „Zvaniņš” vadītājam – Ls 626,-
- 1.11. Talsu PII „Pīlādītis” vadītājam – Ls 643,-
- 1.12. Talsu PII „Kastanītis” vadītājam – Ls 796,80

2. Lēmums stājas spēkā ar 01.01.2009.

Domes priekšsēdētājs

A.LĀCARUS

I.Kaļinka
3232120



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291
Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130:e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr.2)
Talsos

26.01.2009.

Nr.17

**Par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi"
papildinājuma 3.1.3.3.2.apakšaktivitāti
"Vispārējās izglītības iestāžu infrastruktūras
uzlabošana izglītojamiem ar funkcionāliem traucējumiem"**

Talsu pilsētas dome ir saņēmusi 2008.gada 2.decembra uzaicinājumu nr.1-14/8575 no LR Izglītības ministrijas iesniegt projekta pieteikumu darbības programmā "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.1.3.3.2.apakšaktivitātē "Vispārējās izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana izglītojamiem ar funkcionāliem traucējumiem".

DOME NOLEMJ:

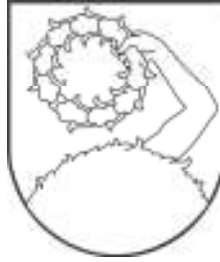
1. Atbalstīt projekta "Talsu 2.vidusskolas infrastruktūras pielāgošana izglītojamiem ar funkcionāliem traucējumiem" sagatavošanu.
2. Garantēt projekta līdzfinansējuma nodrošināšanu Ls 14 758 apjomā no Talsu pilsētas domes 2010.gada pamatbudžeta līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

Blūma
32 25725

Lēmumu nosūtīt:
Attīstības plānošanas nodaļai



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr.LV 9000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130:e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr.2)

Talsos

26.01.2009.

Nr. 18

Par Talsu pilsētas pašvaldības aģentūru "Talsu sporta nams"

Pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 27. pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21 panta pirmās daļas 8. punktu un ņemot vērā Talsu pilsētas domes izglītības un kultūras komitejas 23.12.2008. sēdes (protokols Nr. 23, § 1) lēmumu un domes sporta komisijas 12.12.2008. ieteikumus,

TALSU PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

- 1.Ar 2009.gada 01. aprīli likvidēt Talsu pilsētas pašvaldības aģentūru "Talsu sporta nams".
- 2.Noteikt, ka Talsu pilsētas pašvaldības aģentūras "Talsu sporta nams" tiesību un saistību pārņēmēja ir Talsu pilsētas dome.
- 3.Izveidot Talsu pilsētas pašvaldības aģentūras "Talsu sporta nams" likvidācijas komisiju sekojošā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs Normunds Tropiņš;
 - 3.2. Komisijas loceklis Mārcis Štrobinders;
 - 3.3. Komisijas loceklis Andris Dedzis;
 - 3.4. Komisijas loceklis Aivars Pekmans;
 - 3.5. Komisijas loceklis Inguna Kaļinka.
3. Apstiprināt Talsu pilsētas pašvaldības aģentūras "Talsu sporta nams" likvidācijas komisijas nolikumu (nolikums pielikumā).
4. Ar Talsu pilsētas pašvaldības aģentūras "Talsu sporta nams" likvidāciju saistītos izdevumus segt no pašvaldības aģentūras līdzekļiem.
5. Talsu pilsētas pašvaldības aģentūrai "Talsu sporta nams" līdz tās likvidācijas beigām sakārtot dokumentus un izveidot dokumentu aprakstu. Likvidācijas komisijai ar nodošanas un pieņemšanas aktu, ko paraksta likvidācijas komisijas locekļi, nodot pašvaldības aģentūras dokumentus Talsu pilsētas domes izpilddirektora vietniekam sporta jautājumos A.Pekmanam, kurš normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodrošina dokumentu uzkrāšanu, uzskaiti, saglabāšanu, izmantošanu un nodošanu Latvijas Valsts arhīvam.
6. Likvidācijas komisijai nodrošināt pašvaldības aģentūras darbības slēguma finanšu pārskatu sagatavošanu.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

**Talsu pilsētas domes pašvaldības aģentūras
“Talsu sporta nams” likvidācijas komisijas
N O L I K U M S**

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Talsu pilsētas domes pašvaldības aģentūras “Talsu sporta nams” likvidācijas komisija (turpmāk – komisija) ir izveidota ar Talsu pilsētas domes lēmumu piecu cilvēku sastāvā un ir pakļauta Talsu pilsētas domei un finanšu komitejai.
- 1.2. Komisija savā darbā ievēro Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta noteikumus, domes lēmumus, normatīvos aktus, kā arī šo nolikumu.
- 1.3. Komisija tiek sasaukta pēc komisijas priekšsēdētāja ierosinājuma un izveidota, lai nodrošinātu likumīgu pašvaldības aģentūras “Talsu sporta nams” likvidācijas procesu.

2. LIVIDĀCIJAS KOMISIJAS UZDEVUMI

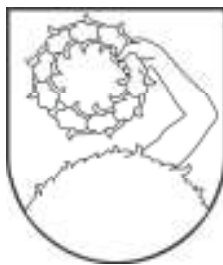
- 2.1. Komisija izstrādā pašvaldības aģentūras “Talsu sporta nams” likvidācijas plānu un iesniedz to domes finanšu komitejai apstiprināšanai līdz 02.02.2009.;
- 2.2. Komisija veic pašvaldības aģentūras “Talsu sporta nams” īpašumā un lietojumā esošo līdzekļu, kā arī prasību un parādu inventarizāciju un iesniedz veiktās inventarizācijas aktus domes finanšu komitejai līdz 20.04.2009.;
- 2.3. Komisija pieprasa pašvaldības aģentūras “Talsu sporta nams” direktora pienākumu izpildītājam M.Štrobinderam ārkārtas bilanci un 2008. gada pārskatu, pārbauda tos un apstiprina līdz 20.04.2009.;
- 2.4. Sagatavo pārņemamās mantas sarakstu un iesniedz to finanšu komitejā līdz 16.02.2009.
- 2.5. Komisija sagatavo pēc stāvokļa uz 01.01.2009. un iesniedz aģentūrai “Talsu sporta nams” informāciju par likvidējamās aģentūras saistībām un to apjomu, kā arī plānu šo saistību izpildei. Vienlaicīgi šādu informāciju par pašvaldības aģentūras “Talsu sporta nams” saistībām un to turpmāko izpildi komisija iesniedz domes finanšu komitejai;
- 2.6. Likvidācijas komisijas vārdā komisijas loceklis M.Štrobinders slēdz pašvaldības aģentūras “Talsu sporta nams” bankas kontus līdz 17.04.2009., pirms slēgšanas pārskaitot atlikušos finanšu līdzekļus (ieskaitot naudas līdzekļus aģentūras kasē) Talsu pilsētas domes budžeta kontā a/s SEB bankā, konta № LV49UNLA0028700130033.

3. KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

- 3.1. Komisija darbojas domes finanšu komitejas pārraudzībā.
- 3.2. Komisija sniedz pārskatu par savu darbu finanšu komitejai.
- 3.3. Komisija izskata arī citus jautājumus, kuri saistīti ar Talsu pilsētas domes pašvaldības aģentūras “Talsu sporta nams” likvidāciju pēc domes, finanšu komitejas, domes priekšsēdētāja pieprasījuma.
- 3.4. Komisijas tiek sasauktas pēc vajadzības. Komisija ir tiesīga izskatīt jautājumus, ja sēdē piedalās ne mazāk kā puse no komisijas sastāva.
- 3.5. Ja nepieciešams, uz komisijas sēdēm var tikt uzaicināti speciālisti.
- 3.6. Komisijas sēde tiek protokolēta, komisijas protokolistu ievēl no komisijas locekļu vidus.
- 3.7. Sēdes protokolu paraksta komisijas priekšsēdētājs un protokolists.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. LV 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr. 2)
Talsos

26.01.2009.

Nr. 9

*Par telpu nomas maksas samazināšanu
VMD Ziemeļkurzemes virsmežniecībai*

20.01.2009. Talsu pilsētas dome ir saņēmusi SIA "Talsu namu pārvalde" iesniegumu ar lūgumu piekrist samazināt telpu nomas maksu Talsos, Raiņa ielā 17 VMD Ziemeļkurzemes virsmežniecībai. Talsu pilsētas domes noteikumi Nr. 2 "Par telpu nomas maksām ēkās Raiņa ielā 17, Talsos" (28.05.2007., prot. 11, § 2) ar grozījumiem, kuri apstiprināti ar Talsu pilsētas domes noteikumiem Nr. 3 "Par grozījumiem noteikumos Nr. 2 "Par telpu nomas maksām ēkās Raiņa ielā 17, Talsos" (25.02.2008., prot.4, lēm. 43), 1.1. punkts e) apakšpunkts nosaka, ka Ziemeļkurzemes virsmežniecībai telpas nr. 1,2,3,4, un 5 tiek iznomātas par Ls 4,50 par 1 m² mēnesī.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu un 21. panta 14. punkta a) apakšpunktu,

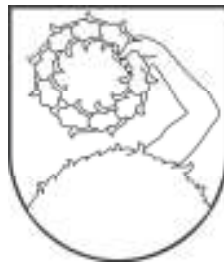
Talsu pilsētas dome N O L E M J:

No 2009. gada 1. janvāra līdz 2009. gada 31. decembrim samazināt Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecībai (reģ. Nr. 90002337136) telpu nomas maksu Talsos, Raiņa ielā 17 par telpām nr. 1,2,3,4, un 5 un noteikt to Ls 4,00 apmērā par 1 m² mēnesī (neieskaitot PVN).

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

G.Tālberga 63232119



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. LV 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss -63232130:e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr.2)
Talsos

26.01.2009.

Nr.20

Par telpu nomas maksas samazināšanu
Talsu sporta namā

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu un 21. panta pirmās daļas 14. punktu, un izskatot Talsu pilsētas pašvaldības aģentūras „Talsu sporta nams” 16.01.2009. iesniegumu Nr. 05/1.-11,

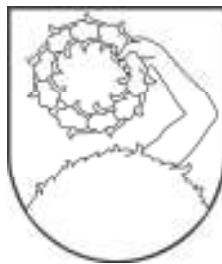
DOME N O L E M J:

Samazināt Talsu BJC sporta deju klubam SARA aģentūras „Talsu sporta nams” telpu nomas maksu Starptautisko sporta deju sacensību „Deviņu pakalnu ritmos - 2009” organizēšanai š.g. 23. un 24. janvārī, nosakot kopējo līguma summu par telpu izmantošanu Ls 250,- (neieskaitot PVN) apmērā.

Domes priekšsēdētājs

A. Lācarus

A.Pekmans
26449513



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. LV 90000056291
Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr. 2)
Talsos

26.01.2009.

Nr.21

Par grozījumiem saistošajos noteikumos "Bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtība Talsu pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs"

Nemot vērā rindas uzņemšanai Talsu pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs palielinājumu, domes izglītības un kultūras komitejas 13.01.2009. sēdes lēmumu (protokols Nr. 1, §7) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu un 15.panta pirmās daļas 4.punktu un Izglītības likuma 17. panta pirmo daļu,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 1 "Par grozījumiem saistošajos noteikumos "Bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtība Talsu pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs" (saistošie noteikumi pielikumā).

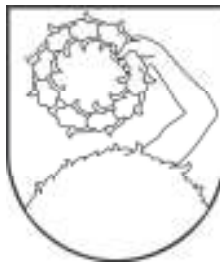
Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

Tālberga 63232119

Lēmumu nosūtīt:

1. visām pilsētas PIIe
2. Juridiskajai nodaļai
3. rajona padomes Izglītības pārvaldei



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291
Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss –63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

Talsos

2009. gada 26. janvārī

Saistošie noteikumi Nr. 1
(protokols Nr.2, § 1, lēm.nr. 21)

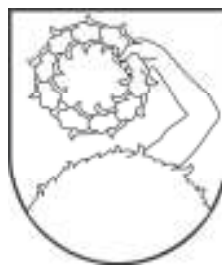
GROZĪJUMI SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS
”BĒRNU REĢISTRĀCIJAS UN UZŅEMŠANAS KĀRTĪBA TALSU PILSĒTAS
PAŠVALDĪBAS PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒS”

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
43.panta trešo daļu un 15.panta pirmās daļas 4.punktu

Atzīt par spēku zaudējušu saistošo noteikumu Nr. 11 (09.07.2007.) ”Bērnu reģistrācijas
un uzņemšanas kārtība Talsu pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs” 3.5.2. punktu.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. LV90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 3232110, fakss – 3232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr. 2)

26.01.2009.

Nr. 22

Par pilsētas ielu apgaismojuma sistēmas pārkārtošanu

Lai nodrošinātu ielu apgaismojuma sistēmas darbību 2009. gadā, tās uzturēšanu finansējot atbilstoši budžetā plānotajām summām un pamatojoties uz Talsu pilsētas domes 30.12.2008. saistošo noteikumu nr.26 „Par Talsu pilsētas pašvaldības 2009.gada pamata budžetu” 2.punktu,

Talsu pilsētas dome N O L E M J:

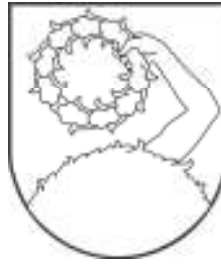
Pārkārtot ielu apgaismojuma sistēmu, lai nodrošinātu patērējamās elektroenerģijas samazinājumu līdz 50 %, šādā režīmā:

1. darbināt laternas Rīgas ielā ar samazinātu jaudu visā darbības laikā;
2. izslēgt laternas ap lokveida krustojumu Stendes ielā;
3. pārējā teritorijā, kur tas tehniski iespējams, izslēgt 40 – 70 % laternu uz visu darbības laiku, atstājot tās, kuras apgaismo gājēju pārejas, krustojumus u.c. satiksmei bīstamas vietas;

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

R.Bormanis 63237673



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr.2.)
Talsos

26.01.2009.

Nr. 23

Par Talsu pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecību, ekspluatāciju un aizsardzību

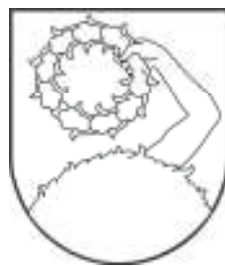
Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 41. panta pirmās daļas 1. punktu un 43. panta pirmās daļas 11. punktu,

Talsu pilsētas DOME N O L E M J:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 2 ”Par Talsu pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecību, ekspluatāciju un aizsardzību” (saistošie noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

Talsos

2009. gada 26. janvārī

Saistošie noteikumi Nr. 2
(protokols Nr.2. § 20, lēm.nr.23)

**Par Talsu pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju
būvniecību, ekspluatāciju un aizsardzību**

Izdoti saskaņā ar likuma
“Par pašvaldībām” 41. panta
pirmās daļas 1. punktu. un 43.panta
pirmās daļas 11. punktu

Lietoto terminu skaidrojums

Pakalpojumu sniedzējs – uzņēmums, kurš ūdensapgādes un kanalizācijas nozarē sniedz sabiedriskos pakalpojumus ūdens piegādē un notekūdeņu savākšanā un attīrīšanā.

Lietotājs – fiziska vai juridiska persona, kura ir noslēgusi līgumu ar Pakalpojuma sniedzēju par ūdens un/vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu.

Blakus lietotājs – fiziska vai juridiska persona, kura saņem ūdens un/vai kanalizācijas pakalpojumus pa jau esoša Lietotāja ēkas iekšējiem vai zemes gabala robežās esošiem Pakalpojumu sniedzēja tīkliem un/vai šķērsojot cita īpašnieka zemi un ir noslēdzis līgumu ar Lietotāju vai ar Lietotāja rakstisku piekrišanu, kā arī saskaņojis ar Pakalpojuma sniedzēju par šo pakalpojumu lietošanu.

Apsaimniekotājs – fiziska vai juridiska persona, kas veic ēkas iekšējo tīklu tehnisko uzturēšanu un pakalpojuma maksas sadali ēkā starp vairākiem Lietotājiem, pamatojoties uz noslēgtiem līgumiem ar Pakalpojuma Lietotājiem un Pakalpojuma sniedzēju.

Ražošanas notekūdeņi - notekūdeņi, kas radušies uzņēmējdarbības un ražošanas vietās un nav klasificējami kā sadzīves vai lietus notekūdeņi.

Sadzīves notekūdeņi - notekūdeņi, kas radušies publiskās un dzīvojamās ēkās un sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas vietās dažādu fizioloģisko, higiēnas un sadzīves darbību rezultātā.

Lietus notekūdeņi - virsūdeņi, kuri tiek novadīti pilsētas lietus kanalizācijas tīklā un izņēmuma gadījumos, saskaņojot ar pakalpojuma sniedzēju, saimnieciskās kanalizācijas tīklā.

Pagaidu ūdensvada tīkli – tīkli, kuri izbūvēti celtniecības vajadzībām uz celtniecības laiku, un tīkli, kuri izbūvēti un tiek ekspluatēti par Pakalpojumu lietotāja līdzekļiem un neatbilst Ministru kabineta 01.02.2000. noteikumiem Nr.38 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-99 “Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”” (turpmāk – Latvijas būvnormatīvs).

Verificēšana – šo noteikumu izpratnē uzstādīto mērīšanas līdzekļu atbilstības noteikšana.

Segtie darbi – būvdarbi, kuru apjoma un kvalitātes kontroli pēc tiem sekojošo būvdarbu veikšanas nav iespējams izdarīt bez īpašiem pasākumiem vai papildus darba, kā arī finanšu un citu resursu piesaistīšanas.

Tīklu apkalpošanas robežu akts – Pakalpojumu sniedzēja un Lietotāja vai Pakalpojumu sniedzēja, Lietotāja un Blakus lietotāja sastādīts akts, kurā norādītas robežas, kādās ūdensvada un kanalizācijas tīklus apkalpos katra puse.

Līgums – šo noteikumu izpratnē juridisks dokuments, kurā Lietotājs vai Blakus lietotājs, Apsaimniekotājs un Pakalpojumu sniedzējs vienojas par ūdens un/vai kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un saņemšanas kārtību, uzskaiti, norēķinu kārtību, abu pušu tiesībām un pienākumiem.

Nesankcionēts pieslēgums – patvaļīga pieslēgšanās pilsētas centralizētās ūdensapgādes un /vai kanalizācijas tīkliem bez tehnisko noteikumu saņemšanas vai ūdens un/vai kanalizācijas lietošana bez attiecīga līguma noslēgšanas ar Pakalpojumu sniedzēju.

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Šie noteikumi nosaka savstarpējās attiecības starp Talsu pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu sniedzējiem un pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu Lietotājiem, Apsaimniekotāju un Blakus lietotājiem. Noteikumi nosaka projektēšanas, jaunu un rekonstruējamu ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecības, un ekspluatācijā pieņemšanas kārtību, kā arī attiecības, kas veidojas starp Pakalpojumu sniedzēju un Lietotāju, Apsaimniekotāju un Blakus lietotāju un norēķinu kārtību par šiem pakalpojumiem.

1.2. Noteikumi ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām, kas ir Talsu pilsētas ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu Lietotāji/Blakus lietotāji, un ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu sniedzēji Talsu pilsētā.

1.3. Pakalpojumu sniedzēja pienākumi:

1.3.1. iegūt un sagatavot dzeramo ūdeni atbilstoši Ministru kabineta 29.04.2003. noteikumu Nr.235 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” prasībām;

1.3.2. piegādāt dzeramo ūdeni, nodrošinot ūdens spiedienu pilsētas ūdensvada tīklā ne mazāku par Latvijas būvnormatīvā paredzēto piecstāvu dzīvojamajai apbūvei, ja apbūve ir saskaņā ar pilsētas teritorijas plānojumu un detālplānojumu;

1.3.3. savākt un novadīt līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām kanalizācijas notekūdeņus;

1.3.4. attīrīt un novadīt līdz iztekai ūdenstilpē kanalizācijas notekūdeņus atbilstoši Ministru kabineta 22.01.2002. noteikumu Nr.34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” prasībām;

1.3.5. uzturēt, apkalpot un rekonstruēt ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus;

1.3.6. sniegt ūdens un kanalizācijas pakalpojumus Lietotājiem/Blakus lietotājiem.

1.4. Pakalpojumu sniedzēja valdījumā un apkalpes zonā ir:

1.4.1. maģistrālie ūdensvada tīkli un ielu ūdensvada tīkli ielu sarkano līniju robežās;

1.4.2. pakalpojuma sniedzēja bilancē esošās ūdens ieguves pazemes urbumi, ūdens sagatavošanas iekārtas, spiedienu paaugstinošas sūkņu stacijas;

1.4.3. ūdensvada pievadi līdz pirmā zemes gabala robežai vai ēkas ārējai sienai, ja tā sakrīt ar zemes gabala robežu un ja tur ir uzstādīta noslēgarmatūra un ir sastādīts ūdensvada robežu akts, kurš ir neatņemama līguma sastāvdaļa. Ievadam un noslēgarmatūrai jābūt izbūvētai saskaņā ar Pakalpojuma sniedzēja izdotajiem tehniskajiem noteikumiem, kas izdoti pēc šo saistošo noteikumu “Talsu ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecības, ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības noteikumu” stāšanās spēkā. Pašvaldības bilancē esošām ēkām ūdensvada ievadi līdz ūdens uzskaites mezglam (ieskaitot).

1.4.4. ūdensvada kvartālu un īszaru tīkli (tīkli, kas pievienoti ielas ūdensvada tīkliem un kuriem pievienoti divi vai vairāki objekti), ja tie nodoti Pakalpojumu sniedzēja bilancē vai valdījumā;

1.4.5. kanalizācijas maģistrālie un ielu tīkli ielu sarkano līniju robežās;

1.4.6. notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kanalizācijas sūkņu stacijas un kanalizācijas spiedvadi, kuri ir Pakalpojuma sniedzēja bilancē,

1.4.7. ēku kanalizācijas izvadi no kontrolakas pirms zemes gabala robežas, ja ir sastādīts robežakts, kas ir līguma neatņemama sastāvdaļa. Pašvaldības bilancē esošām ēkām kanalizācija no pirmās kontrolakas;

1.4.8. iekškvartāla kanalizācijas tīkli no kontrolakas, kurā pievienoti divi vai vairāki Klienti, ja iekškvartāla tīkli ir nodoti Pakalpojumu sniedzēja bilancē;

1.4.9. punktos 1.4.1.–1.4.8. minētajos tīklos esošās skatakas, cauruļvadu armatūra, hidranti un hidrantu plāksnītes;

1.4.10. kā arī tīkli, kurus pārņem saskaņā ar šo noteikumu punktu 2.2.10.

1.5. Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā vai valdījumā esošie ūdensvada un kanalizācijas tīkli un būves (tai skaitā ūdens patēriņa skaitītāju šahtas un kanalizācijas kontrolakas) tiek izbūvētas, ekspluatētas un remontētas par Lietotāja/Blakus lietotāja līdzekļiem.

1.6 Ja tiek grozīti likumi un/vai noteikumi, uz kuriem ir atsaucies šajos noteikumos, tad nepieciešamie grozījumi jāizdara arī šajos saistošajos noteikumos.

2. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju projektēšana, iebūve, pievienošana pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīklam un pieņemšana ekspluatācijā

2.1. Projektēšana.

2.1.1. Lai fiziska vai juridiska persona varētu pievienot savu objektu pilsētas ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklam, pakalpojumu Lietotājam jāizpilda pieteikuma veidlapa tehnisko noteikumu saņemšanai. Veidlapai jāpievieno šādi dokumenti:

2.1.1.1. plānošanas un arhitektūras uzdevuma kopija;

2.1.1.2. zemes un ēku piederību apliecinājoši dokumenti – zemesgrāmatas nostiprinājuma kopija (vairāku īpašnieku gadījumā – visu īpašnieku piekrišana.) Ja zemesgrāmata ir nostiprināta atsevišķi uz ēku un atsevišķi uz zemi, tad nepieciešamas abas kopijas;

2.1.1.3. ēkas inventarizācijas lietas 1.stāva plāna kopija.

2.1.1.4. VZD kadastra reģistrā reģistrēta zemes robežu plāna kopija;

2.1.2. Pakalpojumu sniedzējs dod savu atzinumu par objekta pievienošanas iespējām un izsniedz tehniskos noteikumus atbilstoši Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumiem Nr.112 “Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – Vispārīgie būvnoteikumi) 20 darba dienu laikā;

2.1.3. tehnisko noteikumu derīguma termiņš ir divi gadi. Termiņam beidzoties, pēc pieprasītāja lūguma Pakalpojumu sniedzējs tehniskos noteikumus izskata atkārtoti; Tehnisko noteikumu izstrāde ir maksas pakalpojums, kura izcenojumus apstiprina Pakalpojumu sniedzējs.

2.1.4. lai pievienotos pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, ir jāizstrādā tehniskais Projekts (turpmāk tekstā projekts) saskaņā ar Pakalpojumu sniedzēja izdotajiem tehniskajiem noteikumiem, kā arī ar spēkā esošajiem būvnoteikumiem;

2.1.5. projektu izstrādāt var licencēta juridiska persona vai sertificēta fiziska persona;

2.1.6. projekts tiek izskatīts ne ilgāk kā nedēļas laikā no tā iesniegšanas Pakalpojumu sniedzējam. Pēc projekta saskaņošanas viens tā eksemplārs paliek pie Pakalpojumu sniedzēja;

2.1.7. ja būvniecība nav uzsākta divi gadu laikā pēc projekta apstiprināšanas, tas atkārtoti jāaskaņo ar Pakalpojumu sniedzēju;

2.1.8. ja ielas robežās atrodas Pakalpojumu sniedzēja valdījumā esošs saimnieciskās kanalizācijas tīkls un/vai ūdensvads, tam jāpievieno:

2.1.8.1. jaunbūves un rekonstruējamie objekti,

2.1.8.2. esošie objekti, kuros ir ūdensapgādes sistēmas un kuriem ir lokālā saimnieciskā kanalizācijas sistēma;

2.1.9. ja ir nepieciešams augstāks ūdens spiediens kā noteikts šo noteikumu 1.3.2.punktā, tad, saskaņojot ar Pakalpojumu sniedzēju, Lietotājs par saviem līdzekļiem drīkst ierīkot vietējās ūdens spiediena paaugstināšanas iekārtas, kuras atbilst iekšējo ūdensvada tīklu ekspluatācijas parametriem.

2.2. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūve un rekonstrukcija.

2.2.1. Nepieciešamie dokumenti pirms būvniecības uzsākšanas:

2.2.1.1. būvniecības atļauja vai

2.2.1.2. rakšanas darbu atļauja;

2.2.2. ūdensvada un kanalizācijas tīklu būvniecību drīkst veikt sertificēts būvuzņēmējs vai sertificēta fiziska persona;

2.2.3. ūdensvada pievada un kanalizācijas izvada izbūvi objektam veic pakalpojuma Lietotājs par saviem līdzekļiem;

2.2.4. jaunizbūvētos ūdensvada un kanalizācijas tīklus pievienot ielu tīkliem drīkst licencēti būvuzņēmēji vai sertificēta fiziska persona par pakalpojuma Lietotāja līdzekļiem Pakalpojumu sniedzēja uzraudzībā;

2.2.5. pēc ūdensvada izbūves ir jāveic ūdensvada hidrauliskā pārbaude un dezinfekcija atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 222-99;

2.2.6. pēc Pakalpojumu sniedzēja bilancē nododamo kanalizācijas tīklu izbūves pakalpojuma Lietotājam par saviem līdzekļiem jāveic cauruļvadu televīzijas inspekcija (caurskate) un pārbaudes rezultāti jāiesniedz Pakalpojumu sniedzējam. Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pieprasīt Lietotājam veikt cauruļvadu televīzijas inspekciju gadījumos, ja ir informācija, ka Lietotājam piederošā cauruļvadā ir nelikumīgs pieslēgums;

2.2.7. pirms objekta pievienošanas pilsētas ūdensapgādei un/vai pilsētas kanalizācijas tīklam objektā uz ūdensvada ievada jāuzstāda ūdens skaitītājs. Skaitītājs jāuzstāda saskaņā ar šo noteikumu 5.punktu un Latvijas būvnormatīva prasībām;

2.2.8. izbūvētajiem vai rekonstrētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem un būvēm jāatbilst būvvaldē akceptētajam tehniskajam projektam un izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem. Iespējamās atkāpes no būvprojekta jāaskaņo atbilstoši Vispārīgajiem būvnoteikumiem un Būvniecības likumam;

2.2.9. pēc ūdensvada un kanalizācijas būvniecības darbu pabeigšanas un visu šo noteikumu prasību izpildīšanas tiek sastādīts akts par objekta gatavību pievienošanai pilsētas ūdensvada un/vai pilsētas kanalizācijas tīkliem un tas tiek pievienots pilsētas ūdensvada un/vai kanalizācijas tīkliem. Šis akts ir pamatdokuments līguma slēgšanai starp pakalpojuma Lietotāju un Pakalpojumu sniedzēju;

2.2.10. rekonstruēto vai no jauna uzbūvēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju, pieņemšanā ekspluatācijā piedalās Pakalpojumu sniedzēja norīkota amatpersona;

2.2.11. ja būvniecības laikā tiek patērēts ūdens no pilsētas ūdensvada, tad jāuzstāda pagaidu ūdens patēriņa mērītājs. Ūdens mērītājs jāuzstāda saskaņā ar šo noteikumu 5.punkta prasībām.

2.2.12. izbūvētos maģistrālos ūdensvada un kanalizācijas tīklu posmus Lietotājs nodod bilancē Pakalpojumu sniedzējam, pievienojot tīklu posmu izbūves līdz īpašuma robežai izpildshēmas grafiskā un digitālā (DWG) formātā.

2.3. Rekonstruētu vai no jauna izbūvētu ūdensvada un kanalizācijas tīklu nodošana ekspluatācijā.

2.3.1. Nododot ūdensvada un kanalizācijas tīklus un būves, pakalpojumu Lietotājs iesniedz:

2.3.1.1. pēc būvdarbu veikšanas izpilddokumentāciju - topogrāfiju grafiskā un digitālā (DWG) formā;

2.3.1.2. aktus - par veiktajiem darbiem, par ūdensvada hidraulisko pārbaudi un par ūdensvada hlorēšanu;

2.3.1.3. izziņu par ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu un būvju izmaksām un tehniskajiem parametriem (izbūves gads, garums, diametrs, materiāls, utt.). Jāiesniedz par tīkliem, kurus paredzēts nodot Pakalpojumu sniedzēja bilancē;

2.3.1.4. aktu par ūdens patēriņa skaitītāja mezglu pārbaudi (jāiesniedz, ja ir izbūvēti pievadi objektam);

2.3.1.5. aktu par izbūvētā ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu/pievadu pievienošanu pie pilsētas tīkliem;

2.3.1.6. ja ir ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu un/vai būvju apgrūtinājums, tad iesniedz zemesgrāmatas kopiju.

2.4. Pakalpojumu sniedzēja bilancē netiek uzņemti:

2.4.1. ēku ūdensvada un kanalizācijas iekšējie tīkli;

2.4.2. objekti, kuri iebūvēti pakalpojumu Lietotāja būvē un kuri atdalīti atsevišķi vienai dzīvojamajai mājai;

2.4.3. dzīvojamās mājās iebūvētās ūdens spiediena paaugstināšanas iekārtas;

2.4.4. ražotnēm piekrītošie kanalizācijas tīkli, attīrīšanas ietaises un pārsūkņēšanas stacijas;

2.4.5. pagaidu ūdensvada tīkli līdz to sakārtošanai atbilstoši Latvijas būvnormatīviem 222-99 un 223-99;

2.4.6. Lietotāju/Blakus lietotāju lietus ūdens novadīšanas sistēmas;

2.4.7. visi tie tīkli, kuri nav minēti šo noteikumu 1.4.punktā.

2.5. Kārtību, kādā Pakalpojumu sniedzēja bilancē nododami agrāk izbūvēti ekspluatācijā esoši tīkli, izstrādā Talsu pilsētas Dome vai tās deleģēta institūcija un apstiprina Talsu pilsētas Dome.

2.6. Pakalpojuma Lietotājs pēc būvniecības pabeigšanas ir pilnīgi atbildīgs par ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju uzturēšanu līdz objektu nodošanai ekspluatācijā. Šajā laikā aizliegts izmantot ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus bez līguma noslēgšanas ar Pakalpojumu sniedzēju.

3. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu pievienošana blakus esošā īpašuma ūdensvadam un kanalizācijai

3.1. Ja objektu nav iespējams tieši pievienot pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut pievienot objekta ūdens pievadu un kanalizācijas izvadu saskaņā ar šiem noteikumiem jau esoša Lietotāja iekšējiem vai pagalma tīkliem aiz Lietotāja īpašumā vai valdījumā esošā ūdens patēriņa skaitītāja, kā arī šķērsojot cita īpašnieka zemi, ja:

3.1.1. pievienošanās ir rakstiski saskaņota ar Lietotāju/Blakus lietotāju un zemes gabala īpašnieku;

3.1.2. pievienošana nepasliktina ūdens piegādi citiem Lietotājiem;

3.1.3. sastādīts un parakstīts tīklu apkalpošanas robežu akts;

3.1.4. tas tiek ierakstīts kā apgrūtinājums zemesgrāmatā. Izmaksas sedz tas Lietotājs/Blakus lietotājs, kura labā pievads ir izbūvēts.

3.2. Blakus lietotājs par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu lietošanu slēdz līgumu ar:

3.2.1. Lietotāju, to saskaņojot ar Pakalpojumu sniedzēju, vai

3.2.2. Pakalpojuma sniedzēju, to saskaņojot ar Lietotāju.

4. Līguma noslēgšanas kārtība

4.1. Līgums tiek noslēgts starp Pakalpojumu sniedzēju un Apsaimniekotāju, Lietotāju/Blakus lietotāju par ūdens un/vai kanalizācijas pakalpojumiem, to uzskaiti, norēķinu kārtību, abu pušu pienākumiem un tiesībām.

4.1.1. Jaunbūvētiem un rekonstruētiem objektiem Līgums jānoslēdz pirms ūdens un/vai kanalizācijas tīklu ekspluatācijas uzsākšanas;

4.1.2. Ja esošajā objektā mainās pakalpojumu Lietotājs/Blakus lietotājs, jauns Līgums tiek slēgts pēc iepriekšējā pakalpojumu Lietotāja/Blakus lietotāja atteikuma saņemšanas (4.2.3.punkts) un visu finansiālo saistību izpildes.

4.2. Līguma noslēgšanas kārtība.

4.2.1. Jāiesniedz šādu dokumentu kopijas:

4.2.1.1. fiziskām personām – pase (uzrādīšanai), to pilnvarotām personām – pilnvara, pase (uzrādīšanai);

4.2.1.2. juridiskām personām – reģistrācijas vai komersanta apliecība, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja apliecība, vienotā nodokļu maksātāja reģistrācijas apliecība, bankas rekvizīti, pilnvara vai izraksta kopija no uzņēmuma reģistra par tiesībām uzņēmuma vārdā slēgt līgumu;

4.2.1.3. objekta piederības dokuments (zemesgrāmatas nodalījuma akts), nomas līgums vai līgums par ēku un būvju pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un sagatavošanu privatizācijai;

4.2.1.4. jaunbūvētiem objektiem, papildus iepriekš minētajiem dokumentiem, jāiesniedz arī noteikumu 2.3.1.punktā minētie dokumenti;

4.2.1.5. ūdens patēriņa skaitītāja mezgla tehniskās pārbaudes (pieņemšanas) akts (ja tas nav iesniegts kā jaunbūvētam objektam);

4.2.1.6. dati par teritorijas platību un tās izmantošanas veidu – pilsētas kanalizācijā novadāmo lietus notekūdeņu apjoma aprēķinam;

4.2.1.7. zemes gabala topogrāfiskais plāns vai tehniskā karte ar apakšzemes komunikāciju shēmu (pēc Pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma).

4.2.2. Jāsastāda Lietotāja/Blakus lietotāja un Pakalpojumu sniedzēja ūdensvada un kanalizācijas tīklu apkalpošanas robežu akts;

4.2.3. ja mainās objekta vai ēkas īpašnieks vai apsaimniekotājs, iepriekšējam Lietotājam/Blakus lietotājam vismaz 10 dienas pirms īpašnieka vai apsaimniekotāja maiņas par to rakstiski jāinformē Pakalpojumu sniedzējs;

4.2.4. slēdzot jaunu Līgumu ar fiziskām vai juridiskām personām vai jaunu juridisku personu, kuru dibinājusi vai pārvalda fiziska persona, kurai ir parādi iepriekšējā Līguma ietvaros par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs neslēgt jaunu Līgumu līdz visu savstarpējo parādu dzēšanai.

5. Ūdens patēriņa skaitītāji

5.1. Pakalpojumu sniedzējam un pakalpojuma Lietotājam/Blakus lietotājam atkarībā no tā, kura valdījumā (īpašumā) vai apkalpošanā atrodas ūdens patēriņa skaitītāji, par saviem līdzekļiem ir jānodrošina šādu prasību izpilde:

5.1.1. ja ūdens patēriņa skaitītājs ir Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā, tad pēc skaitītāja uzstādīšanas jāsaņem no Pakalpojuma sniedzēja apstiprinājums par ūdens skaitītāja uzstādīšanas atbilstību Latvijas būvnormatīvu prasībām un Pakalpojumu sniedzēja izsniegtiem tehniskiem noteikumiem;

5.1.2. ūdens patēriņa skaitītāju pārbaude (verificēšana) jāveic atbilstoši MK 2007.gada 9. janvāra noteikumiem Nr. 40 „Noteikumi par valsts metroloģiskajai kontrolei pakļauto mērīšanas līdzekļu sarakstu” (reizi 4 gados), pēc skaitītāja uzstādīšanas aktā minētā datuma.

5.2. Ūdens skaitītāju uzstādīšanu drīkst veikt tikai LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā reģistrēti būvuzņēmēji vai sertificētas fiziskās personas, kas ir tiesīgas veikt iekšējo ūdensapgādes sistēmu būvmontāžas darbus un Pakalpojumu sniedzējs.

5.2.1. Uzstādot ūdens skaitītājus, jāievēro šādi nosacījumi: Pirms ūdens skaitītāja uzstādīšanas, pie Pakalpojumu sniedzēja jāizņem tehniskie noteikumi. Tehnisko noteikumu izstrāde ir maksas pakalpojums, kura izcenojumus apstiprina Pakalpojumu sniedzējs.

5.2.2. Ūdens skaitītāja uzstādīšana jāsaņem ar pakalpojumu sniedzēju. Ūdens skaitītāja uzstādīšanu saskaņo juridiskā vai fiziskā persona, kas veic ūdens skaitītāja uzstādīšanu, ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms darbu uzsākšanas.

5.2.3. Uzstādīt un norēķinu veikšanai izmantot var tikai tos ūdens skaitītājus, kuri atbilst MK noteikumu Nr.664 “Noteikumi par metroloģiskajām prasībām ūdens patēriņa skaitītājiem” prasībām.

5.2.4. Skaitītājus dzīvoklī uzstāda vienlaicīgi uz visiem ūdens ievadiem, dzīvojamai mājai un citiem objektiem - uz ūdensvada ievada (ja ievadi ir vairāki - uz visiem ievadiem).

5.2.5. Ūdens skaitītāja nominālajai caurplūdei jāatbilst objekta aprēķinātajam ūdens patēriņam.

5.2.6. Dzīvokļu ūdensvada ievados uzstāda ūdens skaitītājus, kuru nominālās caurplūdes lielums nepārsniedz 1.5 m³/h.

5.2.7. Pēc ūdens skaitītāja uzstādīšanas, Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis ūdens skaitītāja īpašnieka klātbūtnē noplombē ūdens skaitītāju un filtru, kas uzstādīts pirms ūdens skaitītājā.

5.3. Lietotājam/Blakus lietotājam jāievēro šādi noteikumi:

5.3.1. jāuztur ūdens patēriņa skaitītāja atrašanās vietās (telpās, šaftā) tīrība un kārtība;

5.3.2. pēc Pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma jānodrošina pieeja ūdens patēriņa skaitītājam tā stāvokļa pārbaudei un rādījumu nolāsīšanai;

5.3.3. jāaizsargā ūdens patēriņa skaitītāja mezgls no aizsalšanas.

4.4. Ūdens skaitītāja lietotājs ir atbildīgs par ūdens skaitītāja saglabāšanu un pareizu lietošanu.

5.4.1. Ūdens skaitītāja noņemšana un uzstādīšana, kas saistīta ar ūdens skaitītāja remontu vai pārbaudi, jāsaņem ar Pakalpojumu sniedzēju.

5.4.2. Ūdens skaitītāju noņemšanu un uzstādīšanu veic LR MK noteiktā kārtībā reģistrēti būvuzņēmēji vai sertificētas fiziskās personas, kas ir tiesīgas veikt iekšējo ūdensapgādes sistēmu būvmontāžas darbus un Pakalpojumu sniedzējs.

5.4.3. Ūdens skaitītāja uzstādīšanu, remontus un periodiskās pārbaudes apmaksā ūdens skaitītāja īpašnieks.

5.4.5. Ja ūdens skaitītāja īpašnieks periodisko ūdens skaitītāja pārbaudi nav veicis noteiktajā termiņā, šī skaitītāja rādījumi netiek ņemti vērā un maksājumi jāveic atbilstoši noteiktajai kārtībai, kādā par patērēto ūdeni tiek maksāts saskaņā ar ūdens patēriņa normām.

5.4.6. Ja Pakalpojumu sniedzējam ir radušās šaubas par Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā vai valdījumā esošā ūdens patēriņa skaitītāja rādījumu pareizību, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs par saviem līdzekļiem veikt skaitītāja pārbaudi un nomaiņu. Ja pārbaudē ūdens patēriņa skaitītāja rādījumu kļūda nepārsniedz pieļaujamo, pārbaudes izdevumus sedz Pakalpojuma sniedzējs, bet, ja pārsniedz pieļaujamo normu, t.i., skaitītājs ir nederīgs – ūdens patēriņa skaitītāja pārbaudes un nomaiņas izdevumus sedz Lietotājs/Blakus lietotājs.

6. Ūdens patēriņa un notekūdeņu daudzuma uzskaitē

6.1. Lietotāja/Blakus lietotāja patērētā ūdens daudzuma uzskaitē:

6.1.1. ūdens daudzumu, ko patērē Lietotājs/Blakus lietotājs, nosaka tikai pēc ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem. Izņēmuma gadījumos - saskaņojot ar Pakalpojumu sniedzēju – pēc esošajām ūdens patēriņa normām (pielikums Nr.1) un Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja sniegtajām ziņām;

6.1.2. ūdens patēriņa skaitītāju rādījumus nolasa Lietotājs/Blakus lietotājs un noteiktajā termiņā paziņo tos Pakalpojumu sniedzējam vai Apsaimniekotājam;

6.1.3. ja Lietotājs/Blakus lietotājs noteiktajā termiņā neinformē par ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem, ūdens patēriņu vienu mēnesi nosaka pēc vidējā patēriņa iepriekšējos trīs mēnešos. Ja Lietotājs/Blakus lietotājs neinformē Pakalpojuma sniedzēju vai Apsaimniekotāju par ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem ilgāk par trim mēnešiem, nākamajā mēnesī patēriņu uzskaita pēc trīs mēnešu vidējā rādījuma, piemērojot koeficientu 2, tas ir, ūdens mērītāja rādījumi tiek reizināti ar divi. Pārmaksa Lietotājam/Blakus lietotājam netiek atmaksāta;

6.1.4. ja ūdens patēriņa skaitītājs ir bojāts, tas jāatjauno ne ilgāk kā mēneša laikā. Pirmo mēnesi patēriņš tiek aprēķināts pēc iepriekšējo trīs mēnešu vidējā rādījuma. Nākamajā mēnesī patēriņu uzskaita pēc trīs mēnešu vidējā rādījuma, piemērojot koeficientu 2;

6.1.5. dzīvokļos, kuros nav reģistrēta neviena persona un nav ierīkoti ūdens patēriņa skaitītāji, maksas aprēķinu par patērēto ūdens daudzumu veic, nosakot normatīvu 10 m³ mēnesī.

6.1.6. gadījumā, ja dzīvoklī ūdens uzskaitē notiek ar vairākiem ūdens skaitītājiem un atskaites periodā kāds no tiem ir bojāts vai beidzies tā verifikācijas termiņš, aprēķinu bojātam skaitītājam vai kam beidzies verifikācijas termiņš, nosaka pēc punkta 5.3.4. prasībām;

6.1.7. ja dzīvokļa īpašnieks vai īrnieks, ierīkojot ūdens daudzuma uzskaites līdzekļus, nav paziņojis skaitītāja rādījumus un nav iespējams aprēķināt vidējo patēriņa daudzumu, Pakalpojuma sniedzējs vai Apsaimniekotājs veic aprēķinu par patērēto ūdens daudzumu attiecīgajā periodā atbilstoši normatīvam, kāds noteikts dzīvokļiem bez ūdens daudzuma uzskaites.

6.1.8. saņemto pakalpojumu apjoma kontrolei Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzstādīt kontrolskaitītājus, rakstiski paziņojot par to Lietotājam/Blakus lietotājam. Lietotājs/Blakus lietotājs nav tiesīgs traucēt Pakalpojumu sniedzējam veikt kontrolmērījumus;

6.1.9. ja Lietotājs/Blakus lietotājs ļaunprātīgi ir noņēmis ūdens skaitītāja vai noslēgarmatūras plombas, vai veicis ūdensvada pārbūvi, kuras dēļ ir iespēja lietot ūdeni bez uzskaites, patēriņu uzskaita trīskāršā apmērā no pēdējo trīs mēnešu vidējā patēriņa mēnesī, bet ne ilgāk kā 3 mēnešus.

6.2. Sadzīves un ražošanas kanalizācijas notekūdeņu uzskaitē:

6.2.1. kanalizācijā ieplūstošo notekūdeņu daudzumu nosaka pēc ūdens daudzuma, attiecībā 1:1, ja Līgumā nav noteikts atbilstoši punktam 5.4.3., ko Lietotājs/Blakus lietotājs

patērē no pilsētas ūdensvada, nolasot ūdens patēriņa skaitītāju rādījumus vai arī pēc notekūdeņu uzskaites ierīcēm.;

6.2.2. Lietotājiem/Blakus lietotājiem, kuriem ir savi vietējie ūdens apgādes avoti (jāiesniedz tīklu tehniskā pase) un kuri sadzīves un ražošanas notekūdeņus novada pilsētas kanalizācijas tīklos, notekūdeņu uzskaitē tiek veikta atbilstoši ūdens ieguves vietā (artēziskais urbums, aka utt.) uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju rādījumiem vai uz ēku un būvju kanalizācijas izvada uzstādīto uzskaites ierīču rādījumiem;

6.2.3. gadījumos, kad dzeramais ūdens tiek iekļauts ražojamās produkcijas sastāvā vai tiek izmantots ražošanas procesā, vai tiek izmantots saimnieciskām vajadzībām un netiek novadīts pilsētas kanalizācijā, saimniecisko notekūdeņu uzskaitē veic atbilstoši ūdens vai notekūdeņu uzskaites ierīcēm, kuras uzstādītas saskaņā ar izdotajiem tehniskajiem noteikumiem, un pamatojoties uz Lietotāja/Blakus lietotāja sniegtiem aprēķiniem, kuros saimniecisko notekūdeņu daudzums tiek pamatots saskaņā ar tehnoloģisko procesu proporcionāli pret patērēto dzeramo ūdeni, aprēķini tiek kopīgi izskatīti un savstarpēji saskaņoti.

6.3. Norēķinu kārtība par ūdensapgādes, ražošanas un sadzīves kanalizācijas pakalpojumiem:

6.3.1. maksu par patērēto ūdeni, ražošanas un sadzīves notekūdeņu novadīšanu pilsētas kanalizācijas tīklā, ja piesārņojošo vielu koncentrācija tajos nepārsniedz noteiktās normas (kas īpaši atrunāta Līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju un Lietotāju/Blakus lietotāju), nosaka saskaņā ar sabiedrisko pakalpojumu regulatora noteiktajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifiem;

6.3.2 par sadzīves un ražošanas notekūdeņu novadīšanu pilsētas kanalizācijas tīklā ar piesārņojuma vielu koncentrāciju virs normas (kas īpaši atrunāta līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju un Lietotāju /Blakus lietotāju), pakalpojuma Lietotājam tiek aprēķināta papildus maksa par kanalizācijas pakalpojumiem, ko apstiprina sabiedrisko pakalpojumu regulators;

6.3.3. par ūdensapgādes, kanalizācijas pakalpojumu tarifu izmaiņām Pakalpojumu sniedzējs informē Lietotāju/Blakus lietotāju atbilstoši likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktajai kārtībai un termiņiem;

6.3.4. Lietotājs/Blakus lietotājs apmaksā rēķinu par patērēto ūdeni un novadītajiem sadzīves un saimnieciskajiem notekūdeņiem Līgumā noteiktajā laikā un kārtībā;

6.3.5. ja pakalpojuma (vai Lietotājs/Blakus lietotājs) Lietotājs ir nokavējis noteikto samaksas termiņu, viņam ir jāmaksā Līgumā paredzētais līgumsods par katru kavēto dienu;

6.3.6. Daudzdzīvokļu mājās, kurās aukstā ūdens ievadā, kā arī atsevišķos vai visos dzīvokļos ir uzstādīti mērīšanas līdzekļi un mājas iekšējā ūdens sistēma un mērīšanas līdzekļi ir pārbaudīti, bet veidojas starpība starp mājas kopējā skaitītāja rādījumu un dzīvokļos noteikto ūdens patēriņu, starpību aprēķina un maksu nosaka MK noteikumos noteiktajā kārtībā.

6.3.7. pretenzijas par Pakalpojumu sniedzēja izrakstīto rēķinu Lietotājam/Blakus lietotājam jāiesniedz rakstiskā veidā mēneša laikā. Iesniegtā pretenzija neatbrīvo no rēķina samaksas pilnā apmērā līgumā noteiktajā laikā. Pamatotas pretenzijas gadījumā Pakalpojumu sniedzējs veic korekcijas, izrakstot rēķinu par nākamo norēķinu periodu;

6.3.8. ja līgums tiek laužts pēc vienas vai otras puses iniciatīvas, Lietotājam/Blakus lietotājam jāveic pilnīgs norēķins par izmantotajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem.

7. Norēķinu kārtība un patēriņa aprēķināšana noteikumu pārkāpumu gadījumos

7.1.. Patēriņa aprēķināšana noteikumu pārkāpumu gadījumā:

7.1.1. ja ūdens bez atļaujas tiek lietots no ugunsdzēsības hidranta, patērētā ūdens daudzumu aprēķina atkarībā no hidranta caurteces spējas un ūdens tecēšanas ātruma – 1,5 m sekundē par visu hidranta izmantošanas laiku. Ja šis laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka hidrants bez atļaujas lietots vienu mēnesi;

7.1.2. ja ir patvaļīgi mainīta ūdens patēriņa skaitītāja pievienošanas shēma, noņemtas vai bojātas plombas, veikta jebkāda iedarbība uz ūdens patēriņa skaitītāju, samazinot tā rādījumus, patēriņš tiek aprēķināts saskaņā ar trīskāršu uzstādītā ūdens patēriņa skaitītāja nominālo caurplūdi 24 stundu darba režīmā. Ja šī pārkāpuma laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka pārkāpums noticis vienu mēnesi iepriekš.

7.1.3. Ja skaitītājs nav verificēts (pārbaudīts) saskaņā ar Ministru kabineta 19.01.2007. noteikumiem „Noteikumi par valsts metroloģiskajai kontrolei pakļauto mērīšanas līdzekļu sarakstu”, ūdens patēriņu 1 mēnesi nosaka pēc 3 mēnešu vidējā patēriņa, nākamajā mēnesī patēriņu uzskaita pēc 3 mēnešu vidējā patēriņa, piemērojot koeficientu 2.

8. Prasības saimnieciskajiem notekūdeņiem, kas tiek ievadīti pilsētas kanalizācijas tīklā, un saimniecisko notekūdeņu novadīšanas kontrole

8.1. Pilsētas saimnieciskās kanalizācijas tīklā ir atļauts ievadīt notekūdeņus:

8.1.1. kas nav bīstami pilsētas kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijai un nav bīstami Pakalpojuma sniedzēja apkalpojošā personāla veselībai;

8.1.2. kas var tikt attīrīti kopā ar sadzīves notekūdeņiem pilsētas bioloģiskās attīrīšanas iekārtās, saskaņā ar Pakalpojuma sniedzēja “B” kategorijas piesārņojuma atļauju;

8.1.3. kuru temperatūra nepārsniedz 40°C;

8.1.4. kuru pH ir robežās no 6,5 līdz 8,5.

8.2. Pilsētas kanalizācijas tīklā ir aizliegts ievadīt notekūdeņus, kas satur:

8.2.1. degošus piemaisījumus un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras veicina uzliesmojošu maisījumu rašanos kanalizācijas tīklā;

8.2.2. bioloģiski nedegradējamās sintētiskās virsmas aktīvas vielas (SVAV);

8.2.3. skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža oglekļa oksīda, zilskābes u.c.) izdalīšanos;

8.2.4. radioaktīvas vielas;

8.2.5. cietus priekšmetus, tekstilizstrādājumus, smiltis, grunti, eļļas un citas vielas, kas var veicināt tīklu aizsērēšanu;

8.2.6. pārtikas un ražošanas atkritumus nesasmalcinātā veidā;

8.2.7. koncentrētus šķīdumus, kas radušies, skalojot cisternas, kublus un tml.

8.3. Notekūdeņu novadīšanas kontrole.

8.3.1. Pakalpojuma Lietotājam/Blakus lietotājam jāievēro šādas prasības:

8.3.1.1. atļaut Pakalpojumu sniedzēja pārstāvjiem jebkurā diennakts laikā konkrētā Līguma ietvaros iepazīties ar pakalpojuma Lietotāja/Blakus lietotāja kanalizācijas tīklu un būvju darbību, kā arī pārbaudīt noteikumu prasību izpildi;

8.3.1.2. jāiesniedz Pakalpojuma sniedzējam pakalpojuma Lietotāja/Blakus lietotāja kanalizācijas un ūdensvada tīklu tehniskā pase (ja ir lokāla ūdens ieguve) vai kanalizācijas ārējo tīklu shēmas, kā arī visi nepieciešamie dati un aprēķini;

8.3.1.3. ir pienākums nekavējoties ziņot par paaugstināta piesārņojuma rašanos notekūdeņos tehnoloģisku avāriju gadījumā;

8.3.2. notekūdeņu paraugu ņemšanas vietas (kontrolakas) nosaka Pakalpojuma sniedzējs, pamatojoties uz kanalizācijas tehnisko pasi vai tīklu shēmu, saskaņojot ar Lietotāju/Blakus lietotāju;

8.3.3. notekūdeņu paraugu ņemšana notiek Lietotāja/Blakus lietotāja pārstāvja klātbūtnē. Lietotājs/Blakus lietotājs nav tiesīgs atteikties no notekūdeņu paraugu ņemšanu;

8.3.4. notekūdeņu paraugu ņemšanas periodiskumu un kārtību nosaka Pakalpojumu sniedzējs saskaņā ar analīžu nepieciešamību un tehniskām iespējām, un tas tiek atrunāts savstarpējā līgumā;

8.3.5. Pakalpojumu sniedzējs saskaņā ar Ministru kabineta 22.01.2002. noteikumiem Nr.34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” nosaka piesārņojošo vielu sarakstu un pieļaujamo piesārņojuma daudzumu notekūdeņos pie ieplūdes pilsētas kanalizācijas tīklā, kas tiek īpaši atrunāts savstarpējā līgumā;

8.3.6. notekūdeņu analīzes var veikt jebkura akreditēta laboratorija;

8.3.7. notekūdeņu analīžu rezultāti ir spēkā līdz nākamajai notekūdeņu pārbaudei.

8.3.8. Pakalpojumu sniedzējs veic atkārtotu notekūdeņu pārbaudi, pamatojoties uz Lietotāja/Blakus lietotāja iesniegumu, ja ir ievēroti šādi nosacījumi:

8.3.8.1. likvidēti notekūdeņu virsnormatīvo piesārņojuma vielu novadīšanas iemesli;

8.3.8.2. apmaksāta atkārtota analīzes veikšana;

8.3.8.3.samaksāta papildus maksa par kanalizācijas piesārņošanu.

9. Ūdens piegādes pārtraukšana un kanalizācijas atvienošana

9.1. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uz laiku samazināt vai pārtraukt ūdens piegādi un pārtraukt notekūdeņu novadīšanu atsevišķiem Lietotājiem/Blakus lietotājiem vai rajoniem bez iepriekšēja brīdinājuma:

9.1.1. ja pārtraukta elektroenerģijas piegāde sūkņu stacijām;

9.1.2. ja ir palielināta ūdens piegāde ugunsgrēka vietai;

9.1.3. dabas katastrofas stihiju laikā;

9.1.4. ūdensvada vai kanalizācijas tīkla avārijas laikā un citos pamatotos gadījumos.

9.2. Pakalpojumu sniedzējam jādara viss iespējamais, lai ūdens piegādes piespiedu pārtraukums nepārsniegtu 12 stundas. Ja pārsniedz 12 stundas, tad Pakalpojumu sniedzējam jānodrošina cita ūdens ņemšanas iespēja.

9.3. Ja Lietotājs/Blakus lietotājs nenovērš savā īpašumā vai valdījumā esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu bojājumus, kas ietekmē ūdensapgādi citiem Lietotājiem/Blakus lietotājiem vai nodara kaitējumu citam īpašumam, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt pakalpojumu sniegšanu bez brīdinājuma.

9.4. Pakalpojumu sniedzējs nav atbildīgs par pārtraukumiem ūdens piegādē un notekūdeņu novadīšanā, ja Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā vai valdījumā esošie ūdensvada un kanalizācijas tīkli ir bojāti.

9.5. Par nepieciešamību pārtraukt ūdens piegādi plānotā remonta laikā Pakalpojumu sniedzējs rakstiski paziņo ne vēlāk kā divas dienas pirms plānotā remonta.

9.6. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs nekavējoties pārtraukt ūdensapgādes un notekūdeņu novadīšanas pakalpojumu sniegšanu, ja pakalpojumu Lietotājs/Blakus lietotājs nenoslēdz Līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju. Samaksa par patērēto ūdeni noteikta 6.3.1.punktā.

9.7. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs, Lietotāju/Blakus lietotāju iepriekš brīdinot, pārtraukt ūdens piegādi un notekūdeņu novadīšanu gadījumos, kas minēti Ministru kabineta 03.07.2001. noteikumos Nr.298 "Kārtība, kādā pārtraucama sabiedrisko pakalpojumu sniegšana", ievērojot tajos noteiktos termiņus un nepieciešamās darbības, ja:

9.7.1. trīs mēnešus nav samaksāts par izmantotajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem (ja par dzīvojamās telpās saņemtajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem nav samaksājusi fiziska persona, Pakalpojumu sniedzējs var samazināt vai pārtraukt ūdens piegādi);

9.7.2. Lietotājs/Blakus lietotājs ar savu darbību vai bezdarbību traucē vai kavē Pakalpojumu sniedzēja darbiniekam piekļūt pie ūdensvada vai kanalizācijas ierīcēm, kā arī kontrolierīcēm;

9.7.3. Lietotājs/Blakus lietotājs nesniedz ūdens patēriņa uzskaiti nepieciešamās ziņas;

9.7.4. Lietotājs/Blakus lietotājs ir bojājis vai patvaļīgi regulējis ūdens patēriņa skaitītājus;

9.7.5.Lietotājs/Blakus lietotājs neievēro noteikto ūdens lietošanas un notekūdeņu novadīšanas režīmu;

9.7.6. Lietotājs/Blakus lietotājs patvaļīgi pievienojis jaunus ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus pirms ūdens skaitītāja, kā arī ierīkojis nesankcionētu pieslēgumu;

9.7.7. ja Lietotājs/Blakus lietotājs nav ievērojis šo noteikumu 6.2.punkta prasības.

10. Ugunsdzēsības ierīces

10.1. Ja Lietotāja/Blakus lietotājs ūdens mērītāja mezglā ir apvadlīnija, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un iekšējo hidrantu un iekšējo ugunsdzēsības krānu darbību, Pakalpojumu sniedzējs noplombē apvadlīnijas aizbīdņi noslēgtā stāvoklī. Lietotājs/Blakus lietotājs ir atbildīgs par plombas tehnisko stāvokli un saglabāšanu.

10.2. Noņemt plombu no apvadlīnijas aizbīdņa drīkst, tikai dzēšot ugunsgrēku vai ugunsdzēsības dienestam veicot ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi. Lietotājam/Blakus lietotājam 24 stundu laikā jāizsauc Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis aizbīdņa noplombēšanai.

10.3. Pakalpojumu sniedzējs atsevišķos gadījumos var atļaut Lietotājam/Blakus lietotājam lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem, ja par izlietoto ūdeni tiks samaksāts atbilstoši ūdens patēriņa skaitītāju rādījumiem vai pamatojoties uz aprēķiniem.

11. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācija un aizsardzība

11.1. Pakalpojumu sniedzēja valdījumā un apkalpes zonā esošos ūdensvada un kanalizācijas tīklus, ūdensvada pievadus un kanalizācijas izvadus (saskaņā ar noteikumu 1.4.punktu) ekspluatē un remontē Pakalpojumu sniedzējs.

11.2. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs jebkurā diennakts laikā brīvi piekļūt savā bilancē esošajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, kas atrodas zemes gabalu īpašnieku, uzņēmumu un organizāciju teritorijā, šo tīklu tehniskajai apkalpošanai, remontam, avāriju likvidēšanai un apsekošanai.

11.3. Vietas, kur atrodas ūdensvada un kanalizācijas tīkli, nedrīkst būt pieblīvētas ar dažādiem materiāliem, iekārtām vai uzceltām būvēm. Aizliegts stādīt kokus tuvāk par pieciem metriem abpus ūdensvada un kanalizācijas cauruļvada. Jābūt iespējai brīvi piebraukt speciālajai tehnikai un mehānismiem, lai varētu likvidēt avāriju un veikt profilaktiskos darbus.

11.4. Aizliegts:

9.4.1. novietot uz ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, noslēgarmatūras, skatakām un hidrantiem materiālus un citus priekšmetus (tai skaitā arī autotransporta līdzekļu autostāvvietās uz hidrantu akām);

9.4.2. celt jebkādas būves virs ūdensvada un kanalizācijas tīkliem;

9.4.3. nepiederošām personām veikt jebkādus darbus ūdensvada un kanalizācijas tīklos;

9.4.4. bojāt hidrantu un citas informatīvās plāksnītes.

11.5. Lietotājs/Blakus lietotājs ir pilnībā atbildīgs par savas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tehnisko apkopi un darbību. Ja Lietotājs/Blakus lietotājs savām vajadzībām izmanto vietējos ūdens avotus (artēziskos urbumus), šiem ūdensvada tīkliem jābūt fiziski atvienotiem (ar gaisa spraugu) no ūdensvada tīkliem, pa kuriem tiek piegādāts pilsētas ūdens. Lietotājam/Blakus lietotājam jāseko ūdensvada un kanalizācijas iekšējo tīklu un armatūras tehniskajam stāvoklim un jebkura noplūde nekavējoties jālikvidē par saviem līdzekļiem.

11.6. Lietotājam/Blakus lietotājam jābūt visa savā īpašumā vai valdījumā izbūvēto ūdensvada un kanalizācijas iekārtu tehniskajai dokumentācijai (izpilddokumentācija, tīklu tehniskās pases).

11.7. Objektiem, kuros tiek veikti rekonstrukcijas darbi, kā arī objekta īpašnieka maiņas gadījumā, ja nav kanalizācijas izvada izpilddokumentācijas, jāveic cauruļvadu televīzijas inspekcija (caurskate) par īpašnieka līdzekļiem.

11.8. Lietotājam/Blakus lietotājam – juridiskai personai notekūdeņi pilsētas kanalizācijas tīklā jānovada atbilstoši šo noteikumu 8. punkta prasībām. Ja netiek ievērotas šīs prasības, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības atvienot Lietotāju/Blakus lietotāju bez brīdinājuma no pilsētas kanalizācijas tīkla.

11.9. Aizliegts bez saskaņošanas ar Pakalpojumu sniedzēju kanalizācijas skataku lūkās izliet notekūdeņus, iztukšot asenizācijas cisternas, izmest cietos atkritumus, novadīt atkušņa ūdeņus.

11.10. Lietotājam/Blakus lietotājam ir jāsaģatavo iekšējie tīkli un armatūra, kā arī ūdens mērīšanas mezgli darbam ziemas apstākļos.

11.11. Aizliegts atstāt atvērtus iekšējā ūdensvada tīkla krānus nolūkā novērst ūdensvada tīkla aizsalšanu, izņemot, ja ir saskaņots ar Pakalpojumu sniedzēju un atrunāts savstarpējā līgumā.

11.12. Lietotājam/Blakus lietotājam piederošās ēkās, kur pagraba telpās ir ierīkotas sanitārās iekārtas, (izlietnes, sēdpodī, trapi u.c.) jāierīko vienvirziena vārsts ar aizbīdņi uz pagraba kanalizācijas izvada un drenāžas sistēmas, kā arī aizliegts uzglabāt produktus un materiālās vērtības.

11.13. Ja Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis konstatē šo noteikumu un savas kompetences ietvaros Latvijas būvnormatīvu pārkāpumus, pakalpojumu Lietotāja/Blakus lietotāja pārstāvja klātbūtnē tiek sastādīts akts, norādot trūkumu novēršanas laiku. Pakalpojumu Lietotāja/Blakus lietotāja atteikšanās parakstīt aktu neatbrīvo viņu no atbildības un pienākuma novērst trūkumus.

11.14. Ja Lietotāja/Blakus lietotāja ūdensvada pievadā, kanalizācijas izvadam un iekārtām trūkst aizbīdņu, nav hermētiski aizvērtas revīzijas, ir bojātas sanitārās iekārtas, netiek ievēroti šie noteikumi un Latvijas būvnormatīvi, par applūdinātajām telpām un materiālajiem zaudējumiem atbildīgs ir Lietotājs/Blakus lietotājs.

11.15. Par zaudējumiem, kas radušies Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā vai valdījumā esošu ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju bojājumu dēļ, atbildīgs ir Lietotājs/Blakus lietotājs.

11.16. Lietotājam/Blakus lietotājam jāuzrauga ūdensvada pievada aizbīdņi un aizbīdņa kapes, savas teritorijas robežās esošas ūdensvada un kanalizācijas ietaises (caurules, ūdens patēriņa skaitītāji, lūkas, skatakas, režģi, norādījumu plāksnītes u.c.), nepieļaujot to bojāšanu, applūdināšanu un aizsalšanu, kā arī jāattīra no atkritumiem, ledus un sniega skataku vāki. Jāseko, lai uzstādītās plombas netiktu noņemtas vai bojātas, jānodrošina virszemes ūdeņu novadīšana no skatakām. Lietotājam/Blakus lietotājam jāatļauj izvietot uz ēku sienām vai žogiem plāksnītes ar norādi par hidrantu, armatūras un skataku atrašanās vietu.

11.17. Ja Lietotāja/Blakus lietotāja zemes gabala robežās atrodas Pakalpojuma sniedzēja tīkli, tad Lietotājam/Blakus lietotājam nekavējoties jāziņo par avārijām vai kādiem bojājumiem uz šiem tīkliem Pakalpojumu sniedzējam.

11.18. Lietotājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pakalpojumu sniedzēju pārtraukt ūdens piegādi un notekūdeņu novadīšanu Blakus lietotājam.

11.19. Atklājot ūdensvada un kanalizācijas ielu tīklu un būvju bojājumus, Lietotājam/Blakus lietotājam par to nekavējoties jāziņo Pakalpojumu sniedzējam un iespēju robežās jāiezmē bojātā vieta.

11.20. Fiziskām un juridiskām personām, kas sabojājušas ūdensvada un kanalizācijas tīklus un būves, nekavējoties jāziņo par to Pakalpojumu sniedzējam, bojājumus jānovērš pašu spēkiem un par saviem līdzekļiem Pakalpojumu sniedzēja tehniskajā uzraudzībā.

11.21. Fiziskām un juridiskām personām pilnā apmērā jāatlīdzina Pakalpojumu sniedzēja zaudējumi par bojātajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem un būvēm, kā arī izdevumi notekūdeņu attīrīšanas normāla tehnoloģiska procesa atjaunošanai pilsētas kanalizācijas attīrīšanas iekārtās, ja tie radušies, Lietotājam/Blakus lietotājam pārkāpjot šo noteikumu 8.1., 8.2.punktā minētās prasības. Vainīgajai fiziskajai vai juridiskajai personai jāsamaksā uzliktais naudas sods par ūdenstilpēm un zivsaimniecībai nodarītajiem zaudējumiem, kuri radušies, kaitīgajām vielām no pilsētas kanalizācijas sistēmām ieplūstot ūdenstilpēs.

11.22. Pakalpojumu sniedzēja un pakalpojumu Lietotāja/Blakus lietotāja attiecības, kas nav noteiktas šajos noteikumos, regulē Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

12. Administratīvā atbildība par noteikumu pārkāpšanu

12.1. Par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu personas tiek sodītas saskaņā ar Talsu pilsētas domes saistošajiem noteikumiem Nr. 10 "Talsu pilsētas Noteikumi".

12.2. Administratīvos protokolus izskata Talsu pilsētas Domes Administratīvā komisija.

12.3. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpējus no noteikumu pildīšanas.

12.4. Valsts policijas tiesības kontrolēt šo noteikumu izpildi reglamentē Latvijas Republikas likums "Par policiju".

Domes priekšsēdētājs

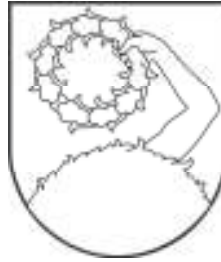
A.Lācarus

Ūdenspatēriņa normas iedzīvotājiem, kam nav uzstādīti ūdensmērītāji.

Nr.	Dzīvokļa vai individuālās dzīvojamās mājas labiekārtojuma pakāpe	Ūdens patēriņa norma vienam iedzīvotājam (litri diennaktī / m ³ mēnesī)
1	Dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde, kanalizācijas notekūdeņu novadīšana, centralizēta karstā ūdens apgāde vai vietējie karstā ūdens sagatavošanas gāzes vai elektriskie ūdenssildītāji.	210 / 6.39 m ³
2	Dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde, kanalizācijas notekūdeņu novadīšana ar vietējo karstā ūdens sagatavošanu ar cietā kurināmā ūdenssildītāju.	150 / 4.56 m ³
3	Dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde un kanalizācijas notekūdeņu novadīšana.	120 / 3.65 m ³
4	Daļēji labiekārtots dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde, kanalizācijas notekūdeņu novadīšana, bet nav tualetes ar ūdens skalojamo kasti.	100 / 3.04 m ³
5	Dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde, bez kanalizācijas notekūdeņu novadīšanas.	90 / 2.74 m ³

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 9000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 63232110, fakss – 63232130:e-pasts: dome@talsi.lv

LĒMUMS
(PROTOKOLS Nr. 2)
Talsos

2009.gada 26.janvārī

Nr.24

Par pasūtījumu Talsu tautas namam

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un Izglītības un kultūras komitejas lēmumu (protokols Nr.1 §6 no 13.01.2009.),

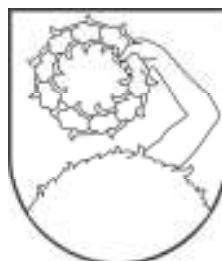
DOME NOLEMJ:

- 1.Uzdot Talsu tautas namam organizēt un nodrošināt sabiedriskos un kultūras pasākumus Talsu pilsētā 2009.gadā, Talsu pilsētas domes 2009.gada budžetā paredzēto finanšu apjomā:
 - 1.1. Lieldienu, Līgo svētku un Ziemassvētku (tai skaitā Pilsētas egles iedegšanas) pasākumus Talsu pilsētas iedzīvotājiem;
 - 1.2. Kapu svētkus un Svecīšu vakaru Talsu pilsētas kapsētās;
 - 1.3. Komunistiskā genocīda upuru piemiņas dienu pasākumus 25.martā un 14. jūnijā;
 - 1.4. citus pasākumus pēc Talsu pilsētas domes priekšsēdētāja, izpilddirektora vai Izglītības un kultūras komitejas norādījuma.

Domes priekšsēdētājs

A.Lācarus

I.Krišāne, 63237674
Lēmumu nosūtīt
Talsu tautas nama direktorei B.Skribānei.



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāju reģ.nr. 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV-3201, tālr. - 3232110, fakss – 3232130:e-pasts: dome@talsi.lv

L Ē M U M S
(PROTOKOLS Nr.2)
Talsos

26.01.2009.

Nr.25

Par domes priekšsēdētāja
komandējumu

Sakarā ar projekta „NeWaFEC: jauni ceļi konkurētspējai Eiropā”
aktivitātēm, kuras notiks Galatonā (Itālijā),

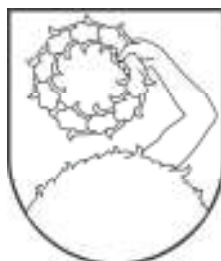
DOME NOLEMJ:

Komandēt domes priekšsēdētāju Aivaru Lācarus Talsu rajona padomes
delegācijas sastāvā uz Galatonu (Itālijā) laika posmā no 01.02.2009. –
08.02.2009..

Domes priekšsēdētāja vietnieks

A.Pumpiņš

Indriksone 63232114



Latvijas Republika
TALSU PILSĒTAS DOME

Nodokļu maksātāja reģ. Nr. LV 90000056291

Kareivju ielā 7, Talsos, LV3201, tālr.3232111,3232110,fakss 3232130, e-pasts: dome@talsi.lv

LĒMUMS
(PROTKOLS Nr. 2)
Talsos

2009. gada 26. janvārī

Nr. 27

Par telpu nomas maksas samazinājumu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. daļas 3. punktu un 21. panta 1. daļas 14. punktu un Izglītības un kultūras komitejas lēmumu (protokols Nr. 1. no 13.01.09.),

DOME NOLEMJ:

Biedrībai „Florbola klubs Talsi” līdz 2009. gada 31. maijam par Talsu sporta halles nomu piemērot koeficientu 0,5.

Domes priekšsēdētājs

A. Lācarus

Pekmans 26449513